

Утвержден приказом
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 30.09.2021 № 151/о
(в редакции приказа
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от 04.11.2022 № 152/о)

**Административный регламент
предоставления государственной услуги по государственной экспертизе
проектной документации и результатов инженерных изысканий**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Административный регламент предоставления государственной услуги по государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее – Регламент) устанавливает стандарт и порядок предоставления государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» (далее – ГАУ «УГЭЦ РТ») государственной услуги по государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе экспертного сопровождения (далее – государственная услуга).

Государственная услуга оказывается:

в отношении объектов, указанных в пунктах 1 – 5 части 3⁴ статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) (за исключением объектов, указанных в абзацах втором – пятом и восьмом подпункта «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – постановление № 145), а также в отношении иных объектов в случае, если проведение экспертизы (государственной или негосударственной) является обязательным или если проведение экспертизы (государственной или негосударственной) в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не является обязательным в соответствии с частями 2, 3 и 3¹ статьи 49 ГрК РФ и заявителем принято решение о направлении проектной документации (или) результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу, при расположении на территории Республики Татарстан земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, работы по сохранению

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

в отношении объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности (кроме объектов, указанных в пункте 5¹ части 1 статьи 6 ГрК РФ) – при расположении на территории Республики Татарстан земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

в отношении объектов, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации которых обеспечивается с привлечением средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, или юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставном (складочном) капитале которых составляет более 50 процентов (за исключением объектов, указанных в абзацах втором - пятом и седьмом пункта «б» пункта 2 постановления № 145), - при расположении на территории Республики Татарстан земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

в отношении объектов, не указанных в подпункте «б» пункта 2 постановления № 145, и объектов, проведение государственной экспертизы в отношении которых не отнесено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации к полномочиям иных федеральных органов исполнительной власти и организаций, при нахождении на территории Республики Татарстан земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства;

в отношении объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (за исключением объектов, указанных в абзацах втором – пятом и восьмом подпункта «б» пункта 2 постановления № 145), при расположении на территории Республики Татарстан одного из земельных участков, на которых предполагается осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства;

в отношении объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории одного субъекта Российской Федерации (за исключением объектов, указанных в абзацах втором - пятом и восьмом

подпункта «б» пункта 2 постановления № 145), при расположении на территории Республики Татарстан земельного участка, на котором предполагается осуществить реконструкцию объекта капитального строительства.

1.2. Заявитель: технический заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившееся с заявлением о предоставлении государственной услуги, а также лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями¹ и ² статьи 48 ГрК РФ (далее – Заявитель). От имени Заявителя выступает руководитель юридического лица или лицо, уполномоченное им на основании доверенности и документов, удостоверяющих его личность.

1.3. При предоставлении государственной услуги профилирование (предоставление Заявителю государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги, соответствующим признакам Заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу) не проводится.

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги.

Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее – государственная экспертиза).

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу
Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре».

В предоставлении государственной услуги принимают участие многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) (при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии).

Предоставление государственной услуги осуществляется в любом МФЦ по выбору Заявителя независимо от места его жительства или места фактического проживания (пребывания) по экстерриториальному принципу.

Решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, принимаются МФЦ в соответствии с требованиями пункта 2.7 настоящего Регламента.

2.3. Результат предоставления государственной услуги

Результатом предоставления государственной услуги является заключение государственной экспертизы.

Результатом государственной экспертизы результатов инженерных изысканий является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Результатом государственной экспертизы проектной документации

является заключение:

о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий – в случае, если осуществлялась оценка соответствия проектной документации;

о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости – в случае, если осуществлялась проверка сметной стоимости.

Результат предоставления государственной услуги направляется Заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – Федеральный закон № 63-ФЗ) в личный кабинет Заявителя на официальном сайте ГАУ «УГЭЦ РТ» или в личный кабинет Заявителя в Единой цифровой платформе экспертизы (далее – личный кабинет), Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал), Портал государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<https://uslugi.tatarstan.ru>) (далее – Республиканский портал), МФЦ.

2.4. Срок предоставления государственной услуги

2.4.1. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не должен превышать 30 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов.

Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам, проводится в течение не более 20 рабочих дней.

Сроки, указанные в абзацах первом-втором настоящего пункта, могут быть продлены по инициативе Заявителя не более чем на 20 рабочих дней в порядке, установленном договором.

В отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных проектов, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты, государственных программ Российской Федерации,

федеральных адресных инвестиционных программ, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ, срок проведения государственной экспертизы может быть продлен еще не более чем на 30 рабочих дней по решению организации по проведению государственной экспертизы, которой проводится государственная экспертиза соответствующих проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в порядке, установленном пунктами 29(2) – 29(6) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением № 145 (далее – Положение), в случае одобрения высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации или межведомственным коллегиальным органом, создаваемым высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), продления срока проведения государственной экспертизы, если государственная экспертиза проводится уполномоченным на проведение государственной экспертизы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или подведомственным этому органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением.

2.4.2. Предоставление государственной услуги посредством Единого портала, Республиканского портала, МФЦ осуществляется в сроки, указанные в пункте 2.4.1 настоящего Регламента.

2.5. Правовые основания для предоставления государственной услуги

На официальном сайте ГАУ «УГЭЦ РТ», Едином портале, Республиканском портале размещены:

перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги;

сведения об органах (учреждениях) и должностных лицах, ответственных за осуществление контроля за предоставлением государственной услуги;

информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих государственные услуги, а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников.

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Прием заявления на проведение государственной экспертизы, документов, необходимых для получения государственной услуги могут осуществляться:

1) непосредственно через личный кабинет в виде электронных документов подписанных (заверенных) в соответствии с требованиями Федерального закона № 63-ФЗ;

2) через МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и ГАУ «УГЭЦ РТ» в виде электронных документов;

3) с использованием Единого портала, Республиканского портала в

электронной форме.

Заявление предоставляется по установленной форме (приложение № 5 к настоящему Регламенту) с приложением документов, указанных в приложении № 4 к настоящему Регламенту, в том числе проектная документация, разработанная с использованием технологий информационного моделирования (ТИМ-технологий).

Проектная документация (часть проектной документации в случае, предусмотренном подпунктом «г» пункта 13 Положения и результаты инженерных изысканий направляются повторно (два раза и более) на государственную экспертизу:

а) после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы;

б) при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, не предусмотренных частью 3⁸ статьи 49 ГрК РФ;

в) при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, предусмотренных частью 3⁸ статьи 49 ГрК РФ, по инициативе Заявителя.

Для проведения повторной государственной экспертизы Заявитель представляет в ГАУ «УГЭЦ РТ» заявление в установленной форме (приложение № 5 к настоящему Регламенту) с приложением документов, указанных в приложении № 4 к настоящему Регламенту, в том числе проектная документация, разработанная с использованием технологий информационного моделирования (ТИМ-технологий).

2.6.1. С целью заключения договора об экспертном сопровождении в организацию, проводившую государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, представляются следующие документы:

заявление о заключении договора на проведение экспертного сопровождения (приложение № 5.1 к настоящему Регламенту) и документы, подтверждающие полномочия Заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если Заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально.

2.6.1.1. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3⁹ статьи 49 ГрК РФ, в рамках экспертного сопровождения (далее – оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения), представляются:

а) часть проектной документации, в которую внесены изменения;

б) справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию;

в) задание застройщика или технического заказчика на проектирование

(в случае внесения в него изменений);

г) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику (техническому заказчику) (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования), а также документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ.

2.6.1.2. Для проведения в случае, предусмотренном частью 3¹⁰ статьи 49 ГрК РФ, государственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения (далее – государственная экспертиза по результатам экспертного сопровождения), в рамках срока действия договора об экспертном сопровождении предоставляются:

а) в случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях;

б) в случае, если в результате изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, - заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях, о необходимости отражения в выдаваемом

заключении выводов в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, а также смета на строительство, реконструкцию в части, подвергшейся изменениям в результате изменений физических объемов работ, конструктивных, организационных-технологических и других решений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, откорректированную с учетом утвержденных сметных нормативов, федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) определенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сметных цен строительных ресурсов на дату представления заявления о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

Направление проектной документации объектов капитального строительства, указанных в абзаце восьмом подпункта «б» пункта 2 постановления № 145, для проведения оценки, предусмотренной подпунктом «а» пункта 27 Положения, и для проведения проверки, предусмотренной подпунктом «б» пункта 27 в разные организации по проведению государственной экспертизы не допускается.

Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом № 63-ФЗ.

Требования к формату документов, представляемых в электронной форме, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

2.6.2. Документы, которые подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, отсутствуют.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Основаниями для отказа в принятии проектной документации и результатов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, являются:

а) отсутствие в проектной документации разделов, которые подлежат включению в состав такой документации в соответствии с требованиями, установленными Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к

содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 ГрК РФ;

в) несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 ГрК РФ;

г) представление не всех документов, указанных в пунктах 13-16(4) Положения, необходимых для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе несоответствие состава, формы материалов и результатов инженерных изысканий составу, форме материалов и результатов, установленных в соответствии с частью 6 статьи 47 ГрК РФ, или отсутствие положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на государственную экспертизу после государственной экспертизы результатов инженерных изысканий);

д) подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 ГрК РФ;

е) выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на государственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 ГрК РФ;

ж) государственная экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению государственной экспертизы.

2.7.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для проведения экспертного сопровождения:

а) непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Регламента;

б) заявление, предусмотренное пунктом 2.6.1 настоящего Регламента, представлено неуполномоченным лицом;

в) заявление о предоставлении государственной услуги подано в орган государственной власти, в полномочия которого не входит предоставление государственной услуги;

г) представленные документы утратили силу на момент обращения за государственной услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением государственной услуги указанным лицом);

д) представленные в электронном виде документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги;

е) заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, поданы в электронной форме с нарушением установленных требований;

ж) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона № 63-ФЗ условий признания действительности усиленной

квалифицированной электронной подписи.

Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, являются:

а) представление не всех документов, указанных в пункте 2.6.1.1 настоящего Регламента, необходимых для проведения экспертного сопровождения;

б) представление документов с нарушением требований, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 18 Положения, к формату документов, представляемых в электронной форме;

в) нахождение на дату представления документов, указанных в пункте 17(3) Положения, на рассмотрении в ГАУ «УГЭЦ РТ» ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

2.7.2. Решение об отказе в приеме документов, необходимых для получения государственной услуги, с указанием причин отказа, направляется Заявителю в личный кабинет Единого портала, Республиканского портала или по выбору Заявителя в МФЦ в течение двух рабочих дней со дня поступления таких документов в ГАУ «УГЭЦ РТ».

2.7.3. Запрещается отказывать в приеме заявления и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления государственной услуги, опубликованной на Едином портале, на Республиканском портале, на официальном сайте ГАУ «УГЭЦ РТ».

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги.

Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не предусмотрены.

Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, принимается при наличии следующих оснований:

документы представлены с нарушением требований, предусмотренных подпунктами «к» и «л» пункта 2 постановления № 145, или требований, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 18 Положения, к формату документов, представляемых в электронной форме.

Основаниями для отказа в выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения являются:

а) непредставление документов, указанных в пункте 2.6.1.2 настоящего

Регламента, необходимых для выдачи заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

б) представление заявления неуполномоченным лицом;

в) отсутствие положительного заключения (положительных заключений), выданного по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, с учетом которого необходима выдача заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

г) указание в заявлении о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения недостоверных сведений в отношении изменений проектной документации, с учетом которых необходима выдача такого заключения;

д) нахождение на дату представления заявлений, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 2.6.1.2 настоящего Регламента, на рассмотрении в ГАУ «УГЭЦ РТ» ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, представленных в рамках соответствующего договора об экспертном сопровождении.

При наличии вышеуказанных оснований, ГАУ «УГЭЦ РТ» принимает решение об отказе в выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления. Заявитель, представивший заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в день принятия указанного решения уведомляется ГАУ «УГЭЦ РТ» о таком решении с указанием мотивов его принятия.

В случае принятия решения об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы, Заявитель уведомляется опринятом решении с указанием мотивов его принятия.

Запрещается отказывать в предоставлении государственной услуги в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления государственной услуги, опубликованной на Едином портале, Республиканском портале, официальном сайте ГАУ «УГЭЦ РТ».

2.9. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания.

1. Государственная экспертиза проектной документации, в том числе экспертного сопровождения, осуществляется за счет средств Заявителя.

2. Оплата государственной экспертизы производится независимо от результата государственной экспертизы.

3. Размер платы за проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для строительства, реконструкции, капитального ремонта жилых объектов капитального строительства определяется в соответствии с пунктами 51 – 58 Положения.

За проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, осуществляемой без проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и оценки соответствия, взимается плата в размере 20 процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, рассчитанной на день представления документов для проведения государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости.

За проведение повторной государственной экспертизы взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы.

В случае, указанном в пункте 45(1) Положения, плата за проведение повторной государственной экспертизы рассчитывается как плата за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанная на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы.

В случае представления на государственную экспертизу результатов инженерных изысканий, в отношении которых ранее выдано отрицательное заключение государственной экспертизы, вместе с проектной документацией, которая ранее не направлялась на государственную экспертизу, плата за проведение такой государственной экспертизы рассчитывается как плата за проведение первичной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, рассчитанная на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В случае если документы на проведение повторной государственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 10 рабочих дней со дня после получения отрицательного заключения, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

За проведение экспертного сопровождения взимается плата за год в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату заключения договора об экспертном сопровождении. При продлении договора об экспертном сопровождении размер платы составляет 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату, с которой продлевается договор об экспертном сопровождении.

В случае подготовки застройщиком раздела проектной документации «Смета на капитальный ремонт объекта капитального строительства» без подготовки иных разделов проектной документации за проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов (общего имущества в многоквартирных домах), осуществляемой без проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и оценки соответствия проектной документации, взимается плата в размере одного процента сметной

стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства, но не менее 24 тыс.рублей, в том числе налог на добавленную стоимость.

Если сметная стоимость капитального ремонта объектов капитального строительства превышает 10 млн.рублей (без налога на добавленную стоимость), взимается плата в указанном размере с учетом поправочных коэффициентов:

Сметная стоимость капитального ремонта (без НДС), млн. рублей	Поправочный коэффициент
Свыше 10 до 30	0,35
Свыше 30 до 100	0,23
Свыше 100 до 200	0,10
Свыше 200 до 500	0,09
Более 500	0,08

За проведение государственной экспертизы проектной документации в объеме проверки сметной стоимости капитального ремонта многоквартирных домов (общего имущества в многоквартирных домах), осуществляемой без проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и оценки соответствия проектной документации, взимается плата в размере 24 тыс.рублей, включая налог на добавленную стоимость.

При расчете размера платы за проведение государственной экспертизы учитывается сумма налога на добавленную стоимость, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Сведения о размере платы, взимаемой за предоставление государственной услуги размещены на Едином портале, Республиканском портале.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги.

Максимальный срок ожидания приема (обслуживания) получателя государственной услуги (Заявителя) не должен превышать 15 минут.

Очередность для отдельных категорий Заявителей не установлена.

2.11. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

2.11.1. Прием и регистрация заявления осуществляются в автоматическом режиме после его представления в виде электронного документа.

Прием и регистрация заявления производится в автоматическом режиме в день его представления Заявителем.

2.11.2. При направлении заявления посредством Единого портала, Республиканского портала Заявитель в день подачи заявления получает в личном кабинете Единого портала, Республиканского портала и по электронной почте уведомление, подтверждающее, что заявление отправлено,

в котором указываются регистрационный номер и дата подачи заявления.

2.11.3 При личном обращении в МФЦ заявление регистрируется работником МФЦ, осуществляющим в соответствии с должностной инструкцией обязанности по приему и регистрации заявления (далее – работник МФЦ), в день его поступления.

Обеспечивается передача заявления и прилагаемых документов в ГАУ «УГЭЦ РТ» в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии между ГАУ «УГЭЦ РТ» и МФЦ.

В ГАУ «УГЭЦ РТ» заявление и прилагаемые документы, поступившие из МФЦ, регистрируются в день поступления.

2.11.4. При личном обращении в ГАУ «УГЭЦ» регистрация заявления осуществляется в день поступления заявления. Заявление, поступившее в электронной форме в выходной (праздничный) день, регистрируется на следующий за выходным (праздничным) рабочий день.

2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляются государственные услуги.

Предоставление государственной услуги осуществляется в зданиях и помещениях, оборудованных противопожарной системой и системой пожаротушения.

Места приема Заявителей оборудуются необходимой мебелью для оформления документов, информационными стендами.

Визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления государственной услуги размещается в удобных для Заявителей местах, в том числе с учетом ограниченных возможностей инвалидов.

Осуществляются меры по обеспечению инвалидам, в том числе использующим кресла-коляски и собак-проводников, условий доступности здания, помещений и услуг, включая:

условия для беспрепятственного доступа к зданию и помещениям, а также предоставляемым в них услугам;

возможность самостоятельного передвижения по территории Министерства, входа и выхода в здание и помещения Министерства, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании и помещениях;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданию, помещениям и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

допуск в здание и помещения собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 386н «Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение

собаки-проводника, и порядка его выдачи»;

оказание сотрудниками ГАУ «УГЭЦ РТ» помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

Требования в части обеспечения доступности для инвалидов объектов, в которых осуществляется предоставление государственной услуги, и средств, используемых при предоставлении государственной услуги, применяются к объектам и средствам, введенным в эксплуатацию или прошедшим модернизацию, реконструкцию после 1 июля 2016 года.

2.13. Показатели доступности и качества государственной услуги.

2.13.1. Показателями доступности предоставления государственной услуги являются:

расположенность помещений, в котором ведется прием, выдача документов в зоне доступности общественного транспорта;

наличие необходимого количества специалистов, а также помещений, в которых осуществляется прием документов от Заявителей;

наличие исчерпывающей информации о способах, порядке и сроках предоставления государственной услуги на информационных стендах, информационных ресурсах в сети «Интернет», на официальном сайте ГАУ «УГЭЦ РТ», на Едином портале, Республиканском портале;

возможность подачи заявления в электронном виде;

оказание помощи инвалидам сотрудниками ГАУ «УГЭЦ РТ» в преодолении иных барьеров, не связанных с обеспечением доступности помещения для инвалидов, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

2.13.2. Показателями качества предоставления государственной услуги являются:

соблюдение сроков приема и рассмотрения документов;

соблюдение срока получения результата государственной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб на нарушения настоящего Регламента, совершенные специалистами ГАУ «УГЭЦ РТ».

Количество взаимодействий Заявителя с работниками ГАУ «УГЭЦ РТ» или МФЦ: при подаче документов, необходимых для предоставления государственной услуги, непосредственно – не более одного раза (без учета консультаций).

Продолжительность одного взаимодействия Заявителя со специалистом отдела при предоставлении государственной услуги не превышает 15 минут.

2.13.3. Информация о ходе предоставления государственной услуги может быть получена Заявителем в личном кабинете на Едином портале, Республиканском портале, в ГАУ «УГЭЦ РТ», МФЦ.

2.14. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе:

учитывающие особенности предоставления государственной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме;

о предоставлении сведений о государственной услуге на государственных языках Республики Татарстан.

2.14.1. Предоставление необходимых и обязательных услуг не требуется.

Проектная документация и результаты инженерных изысканий, в том числе проектная документация, разработанная с использованием технологий информационного моделирования (ТИМ-технологий), а также иные документы, необходимые для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, представляются в электронной форме.

2.14.2. Консультация может быть предоставлена при обращении Заявителя в ГАУ «УГЭЦ РТ» лично, по телефону и (или) электронной почте, почте.

2.14.3. Предоставление государственной услуги осуществляется в любом МФЦ по выбору Заявителя независимо от места его жительства или места фактического проживания (пребывания) по экстерриториальному принципу.

2.14.4. При предоставлении государственной услуги Заявитель вправе:

а) получить информацию о порядке и сроках предоставления государственной услуги, размещенную на Едином портале и на Республиканском портале, МФЦ;

б) подать заявление о предоставлении государственной услуги, иные документы, необходимые для предоставления государственной услуги, в том числе документы и информацию, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7² части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, с использованием личного кабинета;

в) получить сведения о ходе выполнения заявлений о предоставлении государственной услуги, поданных в электронной форме, в личном кабинете;

г) осуществить оценку качества предоставления государственной услуги посредством Республиканского портала;

д) получить результат предоставления государственной услуги в форме электронного документа в личном кабинете;

е) подать жалобу на решение и действие (бездействие) ГАУ «УГЭЦ РТ», а также его должностных лиц, государственных служащих посредством Республиканского портала, портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными служащими.

Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом № 63-ФЗ.

2.14.5. При предоставлении государственной услуги используются федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» и автоматизированная информационная система «Единая цифровая платформа экспертизы».

2.14.6. Информация о порядке предоставления государственной услуги размещается на государственных языках Республики Татарстан.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень вариантов предоставления государственной услуги, включающий в том числе варианты предоставления государственной услуги, необходимый для исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах и созданных реестровых записях.

Государственная услуга, а также исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, осуществляются в едином варианте и не имеют отдельных сценариев предоставления государственной услуги, различающихся сроками предоставления, категориями Заявителей, величиной и порядком оплаты, перечнем документов, необходимых для предоставления государственной услуги; документами и юридически значимыми действиями, возникающими в результате предоставления государственной услуги.

3.2. Описание административной процедуры профилирования Заявителя. Процедура профилирования Заявителя не осуществляется.

3.3. Описание последовательности действий при предоставлении государственной услуги.

Предоставление государственной услуги, в том числе в электронной форме, включает в себя следующие процедуры:

1) консультирование Заявителя, оказание помощи Заявителю, в том числе в части оформления документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) принятие и регистрация заявления и документов;

3) проверка комплектности представленных Заявителем документов;

4) определение стоимости предоставления государственной услуги, заключение договора на предоставление государственной услуги;

5) предоставление государственной услуги, подготовка и принятие решения о выдаче (об отказе в выдаче) результата государственной услуги;

6) подготовка и выдача зарегистрированного заключения предоставленной государственной услуги (заверенной копии);

7) формирование дела государственной экспертизы;

8) ведение Реестра выданных заключений по предоставлению государственной услуги и предоставление информации из Реестра выданных заключений;

9) повторное оказание государственной услуги.

Основанием для начала предоставления государственной услуги является заявление (запрос) Заявителя в ГАУ «УГЭЦ РТ» по форме указанной в приложениях № 5, № 5.1 к настоящему Регламенту с пакетом документов,

указанных в приложении № 3 к настоящему Регламенту (далее – перечень документов).

3.4. Консультирование Заявителя, оказание помощи Заявителю, в том числе в части оформления документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Заявитель вправе обратиться лично, по телефону и (или) электронной почте для получения консультаций о порядке получения государственной услуги.

Специалист ГАУ «УГЭЦ РТ» консультирует Заявителя, в том числе по составу, форме представляемой документации и другим вопросам для получения государственной услуги.

Специалист ГАУ «УГЭЦ РТ», осуществляет консультирование Заявителя на предмет получения государственной услуги, выдает бланк заявления о предоставлении государственной услуги и при необходимости оказывает помощь в заполнении бланка заявления.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в день обращения Заявителя.

Результат процедур: консультации по составу, форме представляемой документации.

3.5. Принятие и регистрация заявления и документов.

3.5.1. Прием документов для предоставления государственной услуги через МФЦ.

3.5.1.1. Заявитель (представитель заявителя) лично обращается в МФЦ с запросом о предоставлении государственной услуги и представляет документы в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Регламента.

3.5.1.2. Работник МФЦ, ведущий прием заявлений, осуществляет процедуры, предусмотренные регламентом работы МФЦ.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в сроки, установленные регламентом работы МФЦ.

Результат процедур: готовое к отправке заявление и пакет документов.

3.5.1.2. Работник МФЦ направляет пакет документов, принятых от Заявителя в ГАУ «УГЭЦ РТ» в электронной форме (в составе пакетов электронных дел) в течение одного рабочего дня со дня обращения Заявителя в структурное подразделение МФЦ.

Результат процедуры: заявление и пакет документов (электронное дело), направленные в ГАУ «УГЭЦ РТ», посредством системы электронного взаимодействия.

3.5.2. Прием документов для предоставления государственной услуги в электронной форме через Единый портал, Республиканский портал.

3.5.2.1. Заявитель для подачи заявления в электронной форме выполняет следующие действия:

выполняет авторизацию;

открывает форму электронного заявления;

заполняет форму электронного заявления, включающую сведения, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги;

прикрепляет документы в электронной форме или электронные образы документов в форме электронного заявления (при необходимости);

подтверждает факт ознакомления и согласия с условиями и порядком предоставления государственной услуги в электронной форме (устанавливает соответствующую отметку о согласии в форме электронного заявления);

подтверждает достоверность сообщенных сведений (устанавливает соответствующую отметку в форме электронного заявления);

отправляет заполненное электронное заявление (нажимает соответствующую кнопку в форме электронного заявления);

электронное заявление подписывается в соответствии с требованиями пункта 2.6.1 настоящего Регламента;

получает уведомление об отправке электронного заявления.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, выполняются в день обращения Заявителя.

Результат процедур: электронное дело, направленное в ГАУ «УГЭЦ РТ», посредством системы электронного взаимодействия.

3.5.3. Рассмотрение комплекта документов ГАУ «УГЭЦ РТ».

Заявление и документы, согласно пункту 2.6 настоящего Регламента подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, Заявитель в виде электронного документа представляет в ГАУ «УГЭЦ РТ» лично или через доверенное лицо.

В течение трех рабочих дней со дня получения заявления о проведении государственной услуги специалисты ГАУ «УГЭЦ РТ», занимающиеся приемом документации, проверяют наличие необходимых документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Регламента.

В течение двух рабочих дней со дня получения заявления о проведении экспертного сопровождения специалисты ГАУ «УГЭЦ РТ», занимающиеся приемом документации, проверяют наличие необходимых документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Регламента.

Результат процедуры: принятые документы и регистрация заявления на предоставление государственной услуги.

3.6. Проверка комплектности представленных Заявителем документов.

Управление по организации экспертной деятельности ГАУ «УГЭЦ РТ» по результатам проверки определяет стоимость государственной экспертизы либо Заявителю направляется мотивированный отказ (уведомление) в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, либо в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

При наличии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего Регламента, Заявитель уведомляется о таком решении.

Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы, принимается при наличии оснований, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Регламента, Заявитель

уведомляется о принятом решении с указанием мотивов его принятия.

Уведомление Заявителя в указанных случаях, осуществляется в электронной форме с использованием в том числе Единого портала, Республиканского портала.

Документы, представленные в электронной форме (за исключением заявления о проведении государственной экспертизы), подлежат хранению не менее трех месяцев.

Результат процедур: регистрация заявления для проведения государственной экспертизы и определение стоимости государственной экспертизы, либо направление Заявителю мотивированного отказа (уведомления) в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, или направление Заявителю уведомления о принятии решения об оставлении их без рассмотрения.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение трех рабочих дней со дня получения заявления о проведении государственной экспертизы и предоставлении необходимых документов.

Ответственный – начальник управления по организации экспертной деятельности ГАУ «УГЭЦ РТ».

3.7. Определение стоимости предоставления государственной услуги, заключение договора на предоставление государственной услуги.

Специалист управления по организации экспертной деятельности ГАУ «УГЭЦ РТ» определяет стоимость государственной экспертизы и направляет Заявителю проект договора с расчетом размера платы за предоставление государственной услуги, подписанный со стороны ГАУ «УГЭЦ РТ».

Рекомендуемая форма договора указана в приложениях № 1, № 1.1 к настоящему Регламенту. Рекомендуемая форма договора об экспертном сопровождении указана в приложении № 3 к настоящему Регламенту.

Для оказания услуги может быть заключен трехсторонний договор с участием плательщика. В случае заключения трехстороннего договора ГАУ «УГЭЦ РТ» обязуется по заявлению Заявителя оказать услуги, Заявитель обязуется принять, а плательщик оплатить услуги. Рекомендуемая форма трехстороннего договора указана в приложении № 2 к настоящему Регламенту.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение трех рабочих дней со дня принятия заявления о предоставлении государственной услуги.

Результат процедур: направление проекта договора на проведение государственной экспертизы Заявителю.

Ответственный – специалист управления по организации экспертной деятельности ГАУ «УГЭЦ РТ».

3.8. Предоставление государственной услуги, подготовка и принятие решения о выдаче (об отказе в выдаче) результата государственной услуги.

3.8.1. Проведение государственной экспертизы в отношении объектов капитального строительства, финансирование строительства, реконструкции или капитального ремонта которых осуществляется с привлечением средств

бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, начинается после заключения договора и завершается направлением (вручением) Заявителю заключения государственной экспертизы, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

В отношении иных объектов капитального строительства проведение государственной экспертизы начинается после представления Заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором, и завершается направлением (вручением) Заявителю заключения государственной экспертизы, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

После подписания договора и проверки внесения платы за проведение государственной экспертизы, ответственный специалист отдела в течение одного рабочего дня передает проектную документацию ведущему эксперту ГАУ «УГЭЦ РТ».

ГАУ «УГЭЦ РТ» вправе дополнительно истребовать от Заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться Заявителем не позднее пяти рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ГАУ «УГЭЦ РТ» также вправе направить Заявителю мотивированный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований включенных всметную стоимость затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную стоимость. Указанные обоснования и материалы представляются Заявителем не позднее пяти рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

3.8.1.1. При наличии подписанного договора об экспертном сопровождении и внесении платы за проведение экспертного сопровождения, ответственный специалист управления по организации экспертной деятельности ГАУ «УГЭЦ РТ» осуществляет приемку и проверку документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения пункту 2.6.1.1 настоящего Регламента для последующей передачи документов ведущему эксперту.

В случае принятия решения об отказе в принятии документов, направленных для проведения экспертного сопровождения, Заявитель уведомляется о таком решении в течение двух рабочих дней со дня поступления таких документов.

Результат процедур: принятие документов и передача ведущему эксперту, либо, уведомление Заявителя в случае принятия решения об отказе в принятии документов.

В соответствии с пунктом 35 Положения, при выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют подготовить заключение, ГАУ «УГЭЦ РТ» уведомляет Заявителя о выявленных недостатках приложение № 6 к настоящему Регламенту.

Срок устранения недостатков не превышает пяти рабочих дней со дня получения Заявителем уведомления при проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора и внесения платы за проведение государственной экспертизы.

Результат процедур: составление локального экспертного заключения, направление уведомления о недостатках Заявителю.

3.8.2. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения государственной экспертизы или Заявитель в установленный срок их не устранил, ГАУ «УГЭЦ РТ» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора с оплатой фактически оказанных услуг, о чем письменно уведомляет Заявителя с указанием мотивов принятого решения.

3.9. Подготовка и выдача зарегистрированного заключения предоставленной государственной услуги (заверенной копии).

3.9.1. После получения ответов на выявленные недостатки и измененной документации, они передаются ответственному эксперту ГАУ «УГЭЦ РТ» для составления заключения государственной экспертизы.

Ответственный эксперт ГАУ «УГЭЦ РТ» в соответствии с законодательством составляет положительное (отрицательное) заключение и передает его директору ГАУ «УГЭЦ РТ».

Эксперт проводит государственную экспертизу и осуществляет подготовку заключения государственной экспертизы по направлению (направлениям) деятельности, указанному в квалификационном аттестате (квалификационных аттестатах).

Заключение государственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (эксперт) и участвовавшими в проведении государственной экспертизы, и утверждается

директором ГАУ «УГЭЦ РТ» или уполномоченным им лицом. Заключение государственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается директором ГАУ «УГЭЦ РТ» либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

После подписания и утверждения, заключение государственной экспертизы передается в порядке делопроизводства специалистам отдела сопровождения проектов и выдачи заключений ГАУ «УГЭЦ РТ» для регистрации.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение пяти рабочих дней со дня предоставления измененной документации с устраненными недостатками Заявителем при проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства (либо в течение 10 рабочих дней со дня предоставления измененной документации с устраненными недостатками Заявителем в иных случаях).

Результат процедур: положительное (отрицательное) заключение государственной экспертизы, подписанное экспертами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы и утвержденное директором ГАУ «УГЭЦ РТ» и переданное для регистрации.

3.9.1.1. Проведение оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3⁹ статьи 49 ГрК РФ, в рамках экспертного сопровождения.

Ведущий эксперт ГАУ «УГЭЦ РТ» проводит оценку соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в течение девяти рабочих дней. Указанный срок может быть продлен ГАУ «УГЭЦ РТ» в случае, если изменения в проектную документацию, представляемые на оценку соответствия, внесены в 2 и более раздела проектной документации, но не более чем на 10 рабочих дней.

Результатом оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения является заключение, содержащее выводы о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на

проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

В случае представления заявления, указанного в подпункте «а» пункта 17(4) Положения, Заявителю выдается заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

В случае представления заявления, указанного в подпункте «б» пункта 17(4) Положения, Заявителю выдается заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились, а также о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции.

После проведения оценки, заключение направляется ведущим экспертом ГАУ «УГЭЦ РТ» в управление по организации экспертной деятельности для его утверждения, регистрации и выдачи Заявителю.

Утверждение заключения по результатам оценки, регистрация и выдача его Заявителю осуществляется в течение одного рабочего дня.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение 10 рабочих дней со дня представления документов, указанных в пункте 2.6.1.1 настоящего Регламента.

Результат процедур: направление зарегистрированного заключения по результатам оценки Заявителю.

3.9.1.2. Принятие и регистрация заявления, указанного в подпунктах «а» или «б» пункта 2.6.1.2 настоящего Регламента.

Заявитель лично или через доверенное лицо в виде электронного документа представляет заявление, указанного в подпунктах «а» или «б» пункта 2.6.1.2 настоящего Регламента.

Прием и регистрация заявления осуществляются в автоматическом режиме после его представления в виде электронного документа.

3.9.1.3. Подготовка заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, направление (вручение) Заявителю заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

3.9.1.4. Эксперт ГАУ «УГЭЦ РТ» проводит экспертное сопровождение и осуществляет подготовку заключения государственной экспертизы по направлению (направлениям) деятельности, указанному в квалификационном аттестате (квалификационных аттестатах) в течение 12 рабочих дней со дня представления в ГАУ «УГЭЦ РТ» заявления, указанного в подпункте «а» пункта 2.6.1.2 настоящего Регламента, и 32 рабочих дней со дня представления в ГАУ «УГЭЦ РТ» документов, указанных в подпункте «б» пункта 2.6.1.2 настоящего Регламента.

Заключение государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения (далее – заключение государственной экспертизы) готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (эксперт) и участвовавшими в проведении государственной экспертизы, и утверждается директором ГАУ «УГЭЦ РТ» или уполномоченным им лицом. Заключение государственной экспертизы, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении государственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается директором ГАУ «УГЭЦ РТ» либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

После подписания и утверждения заключение государственной экспертизы передается в порядке делопроизводства специалистам отдела сопровождения проектов и выдачи заключений для его регистрации.

Результат процедур: подписанное и утвержденное заключение.

3.9.2. Уполномоченным работником отдела сопровождения проектов и выдачи заключений ГАУ «УГЭЦ РТ» в течение одного рабочего дня со дня утверждения заключения государственной экспертизы осуществляется

загрузка заключения и документов, представленных Заявителем для проведения государственной экспертизы, в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее – ГИС ЕГРЗ).

Включение сведений о заключении государственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ, регистрация заключения государственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ (присвоение реестрового номера заключению государственной экспертизы) осуществляется оператором информационной системы (федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» (далее – ФАУ «Главгосэкспертиза России») в течение одного рабочего дня, следующего за днем загрузки в ГИС ЕГРЗ указанных вышедокументов.

В случае выявления ФАУ «Главгосэкспертиза России» недостатков в представленных документах, не позволяющих присвоить реестровый номер заключению государственной экспертизы и включить сведения о таком заключении в ГИС ЕГРЗ, работник отдела сопровождения проектов и выдачи заключений в течение одного рабочего дня со дня получения отказа оператора информационной системы обеспечивает устранение соответствующих замечаний, а также осуществляет повторное представление установленного комплекта документов в ГИС ЕГРЗ.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение одного рабочего дня со дня утверждения заключения ГАУ «УГЭЦРТ».

Результат процедур: включение сведений о заключении государственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ, регистрация заключения государственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ (присвоение реестрового номера заключению государственной экспертизы).

3.9.3. Заключение государственной экспертизы в форме электронного документа, не позднее рабочего дня, следующего за днем присвоения реестрового номера в ГИС ЕГРЗ, но не позднее последнего рабочего дня срока проведения государственной экспертизы, выгружается в личный кабинет.

Выдача заключения государственной экспертизы осуществляется в электронной форме.

Процедуры, устанавливаемые настоящим пунктом, осуществляются в течение одного рабочего дня со дня регистрации заключения государственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ.

Результат процедур: выгрузка в личный кабинет или выдача зарегистрированного заключения государственной экспертизы Заявителю.

3.9.4. Административные процедуры, устанавливаемые настоящим разделом, выполняются в порядке очередности, в сроки, установленные регламентом работы МФЦ. Результатами выполнения административных процедур являются: фиксация факта выдачи результата предоставления государственной услуги в АИС МФЦ, результат предоставления государственной услуги, выданный Заявителю.

3.10. Формирование дела государственной экспертизы.

При предоставлении государственной услуги открывается дело государственной экспертизы. Дела государственной экспертизы относятся к

архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускается.

а) заявления о проведении государственной экспертизы (первичной и повторной), о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

б) копии договора и договора об экспертном сопровождении;

в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

г) заключения государственной экспертизы (первичные и повторные), заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

д) иные связанные с проведением государственной экспертизы документы (копии документов), определенные законодательством Российской Федерации и ГАУ «УГЭЦ РТ».

В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, предусмотренные настоящим Регламентом, представлены в электронной форме, дело государственной экспертизы ведется в электронной форме и в него помещаются все представленные для проведения государственной экспертизы документы. Редактирование и удаление документов, представленных в электронной форме, не допускаются.

3.11. Ведение Реестра выданных заключений по предоставлению государственной услуги и предоставление информации из Реестра выданных заключений.

Ведение Реестра выданных заключений по предоставлению государственной услуги и предоставление информации из Реестра выданных заключений регулируются приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 186 «О порядке ведения Реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом Реестре».

Не допускается выдача заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий до включения сведений о таком заключении в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

3.12. Повторное оказание государственной услуги.

Проектная документация (часть проектной документации в случае, предусмотренном подпунктом «г» пункта 13 Положения) и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (два раза и более) на государственную экспертизу:

а) после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы;

б) при внесении изменений в проектную документацию, получившую

положительное заключение государственной экспертизы, не предусмотренных частью 3⁸ статьи 49 ГрК РФ;

в) при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, предусмотренных частью 3⁸ статьи 49 ГрК РФ, – по инициативе Заявителя.

Повторная государственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3.1-3.10 настоящего Регламента.

К заявлению о проведении повторной государственной экспертизы прилагается справка, подписанная главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.

В случае утраты заключения государственной экспертизы, подготовленного в электронной форме и в форме бумажного документа, Заявитель вправе получить заверенную копию этого заключения. Выдача заверенной копии осуществляется бесплатно в течение семи рабочих дней со дня получения письменного обращения.

В случае принятия Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрацией решения, предусмотренного пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или заказчиком – решения, предусмотренного подпунктом «ж» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 г. № 680 «Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия», в части изменения (увеличения) цены государственного (муниципального) контракта, составляющей 100 млн.рублей и более, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, заключенного до 31 декабря 2022 г., в отношении объектов, указанных в пункте 2 постановления № 145, в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, используемые при исполнении такого контракта, и внесения соответствующих изменений в проектную документацию таких объектов проводится повторная государственная экспертиза проектной документации указанных объектов в части проверки достоверности определения сметной стоимости с выдачей соответствующего заключения.

Проведение такой повторной государственной экспертизы осуществляется в соответствии с пунктом 45(14) Положения.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами ГАУ «УГЭЦ РТ» положений настоящего Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги, а также принятием ими решений, осуществляется лицом, ответственным за выполнение соответствующей административной процедуры.

4.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок соблюдения и исполнения должностными лицами ГАУ «УГЭЦ РТ» положений настоящего Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги.

Текущий контроль осуществляется на постоянной основе.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления государственной услуги включает проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав Заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения Заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц ГАУ «УГЭЦ РТ».

4.4. Проверки за полнотой и качеством предоставления государственной услуги осуществляются на основании актов ГАУ «УГЭЦ РТ».

Проверки могут быть плановыми (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы ГАУ «УГЭЦ РТ») и внеплановыми.

4.5. Решение о проведении внеплановой проверки полноты и качества предоставления государственной услуги принимается в следующих случаях:

1) в связи с проверкой устранения ранее выявленных нарушений требований настоящего Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению государственной услуги;

2) обращений физических и юридических лиц с жалобами на нарушения их прав и законных интересов действиями (бездействием) должностных лиц ГАУ «УГЭЦ РТ», участвующих в предоставлении государственной услуги.

4.6. Результаты проверки за полнотой и качеством предоставления государственной услуги оформляются актом, в котором отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

4.7. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав Заявителей должностные лица, ответственные за предоставление государственной услуги, признанные виновными, привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.8. Контроль за предоставлением государственной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством открытости деятельности ГАУ «УГЭЦ РТ» при предоставлении государственной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления государственной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе предоставления государственной услуги.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1¹ статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц и государственных служащих, работников

5.1. Заявители имеют право на обжалование решений и действий (бездействия) ГАУ «УГЭЦ РТ», должностных лиц (работников) ГАУ «УГЭЦ РТ», участвующих в предоставлении государственной услуги, в досудебном порядке руководителю ГАУ «УГЭЦ РТ».

Жалобы на решения и действия (бездействия) руководителя ГАУ «УГЭЦ РТ» в связи с предоставлением услуги подаются в Министерство, жалобы на решения и действия (бездействия) министра в связи с предоставлением государственной услуги подаются в Кабинет Министров Республики Татарстан либо в антимонопольный орган.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ, решения и действия (бездействие) МФЦ подаются учредителю МФЦ.

5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, запроса, указанного в статье 15¹ Федерального закона № 210-ФЗ;

2) нарушение срока предоставления государственной услуги;

3) требование у Заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан для предоставления государственной услуги, у Заявителя;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

6) за требование с Заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

7) отказ ГАУ «УГЭЦ РТ», должностного лица ГАУ «УГЭЦ РТ» в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

10) требование у Заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.

5.3. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства, официального сайта ГАУ «УГЭЦ РТ», Единого портала, Республиканского портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица (работника) ГАУ «УГЭЦ РТ», МФЦ, руководителя и (или) работника МФЦ, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства Заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения Заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица (работника) ГАУ «УГЭЦ РТ», МФЦ, работника МФЦ;

4) доводы, на основании которых Заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица (работника) ГАУ «УГЭЦ РТ», МФЦ, работника МФЦ, доводы Заявителя, либо их копии.

5.5. Жалоба подлежит регистрации не позднее следующего за днем ее поступления рабочего дня.

Срок рассмотрения жалобы – в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации. В случае обжалования отказа ГАУ «УГЭЦ РТ», должностного лица ГАУ «УГЭЦ РТ» в приеме документов у Заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы принимаются одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата Заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем пункте, Заявителю в письменной форме и по желанию Заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.7. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю, указанном в пункте 5.6 настоящего Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых ГАУ «УГЭЦ РТ» в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить Заявителю в целях получения государственной услуги.

5.8. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю, указанном в пункте 5.6 настоящего Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.10. Отношения, возникающие в связи с досудебным (внесудебным) обжалованием решений и действий (бездействий) ГАУ «УГЭЦ РТ», регулируются в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ.

Приложение № 1
к Административному регламенту предоставления
государственной услуги по государственной
экспертизе проектной документации
и результатов инженерных изысканий
Рекомендуемая форма

ДОГОВОР № _____
возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий

г. Казань

«___» _____ 20__ г.

Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице - _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По условиям настоящего договора Исполнитель обязуется провести по заявлению Заказчика государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее – государственная экспертиза, услуги), представленной Заказчиком в электронной форме (далее – документация), а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги.

1.2. Результатом услуг является заключение Исполнителя о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости (далее – заключение).

1.3. Государственная экспертиза документации проводится в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – постановление № 145).

1.4. Услуги оказываются через личный кабинет Заказчика на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<https://uslugi.tatarstan.ru>) и (или) в подсистеме взаимодействия с заявителем автоматизированной информационной системы «Единая цифровая платформа экспертизы».

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

2.1. Обязанности Исполнителя:

2.1.1. Провести государственную экспертизу представленной Заказчиком в установленном порядке документации и подготовить заключение (пункт 1.2 договора).

2.1.2. Обеспечивать неразглашение проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением государственной экспертизы, за исключением случаев, когда указанные документы и информация подлежат включению в государственные информационные системы или направлению в уполномоченные органы (организации) в установленными федеральными законами порядке.

2.1.3. Принимать меры по обеспечению сохранности документации в период проведения государственной экспертизы.

2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. Требовать от Заказчика представления расчетных обоснований предусмотренных в документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию, в установленный пункт 2.3.2 настоящего договора срок.

2.2.2. Отказаться от проведения государственной экспертизы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2.2.3. Привлекать без согласия Заказчика к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

2.2.4. Предлагать Заказчику внести изменения в документацию в порядке, пределах и сроках, определенных Исполнителем в соответствии с пункт 3.2 настоящего договора.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Представить Исполнителю в электронной форме необходимую для проведения государственной экспертизы документацию, соответствующую по составу, содержанию требованиям нормативных правовых актов, нормативных технических документов с соблюдением требований к форматам, объемам и оформлению электронных документов, которые устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Российской Федерации.

2.3.2. По запросу Исполнителя представлять расчетные обоснования предусмотренных в документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в документацию, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения такого запроса.

2.3.3. Вносить изменения в документацию, устранять недостатки в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 настоящего договора.

2.3.4. Принять заключение вне зависимости от его выводов (пункт 1.2 договора), подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг и направить подписанный экземпляр Исполнителю.

2.3.5. Оплатить стоимость проведения государственной экспертизы Исполнителю в соответствии с положениями настоящего договора.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Получать информацию о ходе услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему договору.

2.4.2. Обратиться к Исполнителю с заявлением о продлении срока проведения государственной экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 настоящего договора.

2.4.3. В процессе оперативного внесения изменений Заказчик вправе обращаться за разъяснением представленных замечаний и порядка внесения изменений в документацию к Исполнителю посредством личного кабинета заявителя, электронной почты или по телефону.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Вариант 1:

3.1. После вступления договора в силу Исполнитель в течение 30 рабочих дней проводит государственную экспертизу представленной документации и подготавливает заключение. Указанный срок может быть продлен в порядке, предусмотренном договором.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы документации и подготовить заключение. /либо/

Вариант 2:

3.1. После вступления договора в силу и поступления на счет Исполнителя предоплаты, указанной в пункте 4.2 договора, Исполнитель в течение 30 рабочих дней проводит государственную экспертизу представленной документации и подготавливает заключение. Указанный срок может быть продлен в порядке, предусмотренном договором.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы документации и подготовить заключение.

3.2. В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя оперативно вносит изменения в документацию и (или) устраняет недостатки.

Внесение изменений в документацию (в рамках оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков) осуществляется путем замены (перевыпуска) ранее представленных томов и (или) выпуска дополнительных томов (далее – новые тома документации) с присвоением новым томам новых обозначений с учетом требований национальных стандартов «Система проектной документации для строительства». По результатам внесения изменений в документацию Заказчик представляет Исполнителю новые тома документации, а также справку с описанием изменений, внесенных в документацию (включая ссылки на соответствующие листы документации), и указанием разделов документации, в которые изменения не вносились.

Срок представления Исполнителю результатов оперативного внесения

изменений в документацию устанавливается Исполнителем и указывается в письме об оперативном внесении изменений в документацию (но не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания срока государственной экспертизы). Документация, представленная Заказчиком после истечения указанного срока, не подлежит рассмотрению и учету при проведении государственной экспертизы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков в направлении Заказчику соответствующих указаний.

3.3. Заказчик вправе до истечения срока, определенного Исполнителем для оперативного внесения изменений, обратиться к Исполнителю с заявлением о продлении срока проведения государственной экспертизы.

Исполнитель в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней после получения указанного заявления письмом уведомляет Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы или об отказе в продлении срока способом, обеспечивающим незамедлительное получение Заказчиком такого письма, в соответствии с условиями настоящего договора.

Заявление и письмо должны быть подписаны уполномоченным лицом, после подписания и направления письма Заказчику они становятся неотъемлемой частью договора.

Срок государственной экспертизы, установленный в договоре, может быть продлен один раз на срок, указанный в заявлении Заказчика, но не более чем на 20 (двадцать) рабочих дней.

При продлении срока проведения государственной экспертизы срок оперативного внесения изменений увеличивается в порядке, определенном в пункте 3.2 настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет _____ руб.
(_____ рублей _____ копеек), в т.ч. НДС 0,2 % - _____ руб. (_____ рублей _____ копеек).

4.2. Заказчик обязуется оплатить аванс в размере 100 % стоимости услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента вступления настоящего договора в силу на основании выставленного Исполнителем счета.

4.3. Обязательства Заказчика по оплате услуг считаются исполненными с момента поступления денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Исполнителя с учетом положений пунктов 4.2.1–4.2.3 договора.

Счет-фактура выставляется Исполнителем в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

4.3.1. Заказчик обязуется указать в поле платежного поручения «Назначение платежа» следующие реквизиты – номер счета, номер и дату договора согласно образцу: «Оплата по счету № _____ за оказание услуг по проведению государственной экспертизы по договору от _____ № _____, в т.ч. НДС 20 %.

4.3.2. В случае осуществления оплаты третьим лицом Заказчик обязан:

- представить Исполнителю документ, подтверждающий возложение Заказчиком полномочий по оплате на третье лицо. Указанный документ должен быть направлен способом, обеспечивающим получение его Исполнителем не позднее даты поступления денежных средств на счет Исполнителя. В случае неполучения указанного документа платеж считается невыясненным. Исполнитель не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения невыясненного платежа возвращает денежные средства плательщику как ошибочно полученные;

- обеспечить в обязательном порядке указание третьим лицом в поле платежного поручения «Назначение платежа» следующих реквизитов – наименование Заказчика, наименование услуги, номер счета, номер и дату договора согласно образцу: «Оплата за - по счету №__ за оказание услуг по проведению государственной экспертизы по договору от №_____, в т.ч. НДС 20 %.

4.3.3. В случае неуказания одного реквизита (или более) платеж считается невыясненным. Исполнитель не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения невыясненного платежа возвращает денежные средства плательщику как ошибочно полученные.

4.4. По окончании оказания услуг уведомление о готовности заключения, акта сдачи-приемки оказанных услуг, счета-фактуры на оказанные услуги передаются Заказчику в порядке, предусмотренном пунктом 7.5 настоящего договора.

Заключение передается Заказчику в электронной форме в порядке, предусмотренном пунктом 7.5 настоящего договора, после подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, получения Исполнителем 1 (одного) экземпляра подписанного акта сдачи-приемки оказанных услуг и после полной оплаты стоимости услуг по договору.

Выдача заключения является встречным исполнением обязательства Исполнителя, которое обусловлено исполнением обязательств Заказчика по обеспечению получения Исполнителем подписанного Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг, а также полной оплаты стоимости услуг по договору.

Услуги считаются оказанными с даты получения Заказчиком уведомления о готовности заключения.

4.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о готовности заключения и акта сдачи-приемки оказанных услуг подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг и направляет его Исполнителю. В случае если Заказчик не представит Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления о готовности заключения, Исполнителем в акте сдачи-приемки оказанных услуг делается отметка об этом, и акт сдачи-приемки оказанных услуг подписывается Исполнителем в одностороннем порядке, при этом услуги считаются принятыми Заказчиком, а акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный Исполнителем в одностороннем порядке, является надлежащим подтверждением факта оказания Исполнителем и приемки Заказчиком услуг. Акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный Исполнителем в одностороннем порядке, направляется Заказчику в порядке пункта 7.5 договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Обязанность по уплате неустойки наступает после направления соответствующего письменного требования Стороны о ее уплате.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы – форс-мажора.

5.4. В случае нарушения срока оказания услуг Исполнитель выплачивает Заказчику по его письменному требованию пени в размере 0,03 % от стоимости услуг по настоящему договору за каждый день просрочки, при условии своевременного исполнения Заказчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором.

5.5. Заказчик гарантирует, что документация, представляемая Исполнителю для оказания услуг по договору, является действительной, подлинной и содержащей достоверные сведения.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента получения Исполнителем подписанного Заказчиком усиленной квалифицированной электронной подписью договора в личном кабинете Заказчика (дата договора) и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

При направлении Заказчиком протокола разногласий Исполнителю, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, датой вступления в силу договора является дата получения Заказчиком протокола разногласий, подписанного Исполнителем усиленной квалифицированной электронной подписью.

При оформлении Сторонами договора с протоколом разногласий и протоколом урегулирования разногласий, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, датой вступления в силу договора является дата получения Исполнителем протокола урегулирования разногласий, подписанного Заказчиком.

Датой вступления в силу соглашения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, является дата получения Стороной соглашения, имеющего подписи всех Сторон по договору.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора без обращения в суд в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

6.3.1. В случае просрочки представления Заказчиком документов в соответствии с пунктом 2.3.2 настоящего договора.

6.3.2. В случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков в

документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с пунктом 1.2 настоящего договора.

6.3.3. При внесении Заказчиком изменений в документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения оказания услуг в установленный законом срок.

6.3.4. В случае просрочки внесения Заказчиком предусмотренной в пункте 4.2 суммы аванса более 30 (тридцати) календарных дней.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.3 настоящего договора, Исполнитель в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения договора направляет Заказчику соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего договора (расторжении договора). Договор считается расторгнутым с момента доставки уведомления Заказчику.

6.5. При расторжении настоящего договора, в соответствии с пунктами 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 настоящего договора, оплата, произведенная Заказчиком в размере стоимости услуг, указанной в пункте 4.1 настоящего договора, возврату не подлежит, если иное не установлено соглашением Сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по договору решаются путем переговоров, а при недостижении согласия передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Исполнителя или его филиала, если государственная экспертиза проводилась в филиале.

До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней от даты ее получения. Сторона вправе обратиться в арбитражный суд по истечении 30 (тридцати) календарных дней со дня направления претензии.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и каждая из Сторон имеет один экземпляр оригинала соответствующего документа.

7.3. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

7.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.5. Направление документации (пункт 1.1 договора), заключения (пункт 1.2 договора), замечаний (пункт 2.2.4 договора), расчетных обоснований (пункт 2.3.2 договора), документов (в т.ч., но не ограничиваясь договором (протоколом разногласий, протоколом урегулирования разногласий), соглашением, актом, заявлением, уведомлением, требованием, претензией, письмом, счетом), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и информации в рамках исполнения обязательств по настоящему договору, если иное не предусмотрено настоящим договором, осуществляется Сторонами через личный

кабинет заявителя в подсистеме взаимодействия с заявителем автоматизированной информационной системы «Единая цифровая платформа экспертизы».

Передаваемая Сторонами документация, заключение, замечания, расчетные обоснования, документы и информация считаются полученными при предоставлении посредством загрузки и отправления в личный кабинет заявителя с момента их загрузки и отправления в личный кабинет заявителя.

Дата получения Стороной документации, заключения, расчетных обоснований, замечаний, документов и информации, указанных в настоящем пункте, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, совпадает с датой их отправки в личном кабинете заявителя.

В момент загрузки в личный кабинет заявителя документации, заключения, расчетных обоснований, замечаний, документов и информации, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, Заказчику автоматически направляется уведомление о доставке с указанием даты и времени.

Направление счета-фактуры (пункты 4.2–4.3 договора) осуществляется в электронной форме через оператора электронного документооборота.

7.6. Электронные документы должны быть подписаны с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи лицом, обладающим полномочиями на их подписание в соответствии с положениями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Стороны признают, что полученные ими документы, документация, материалы, расчеты, замечания, заключение и др., подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью другой Стороны, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон (при необходимости).

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. Стороны обязуются соблюдать на территории Российской Федерации законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и принятые во исполнение таких законов подзаконные акты.

8.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь неправомерных целей.

8.3. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/ получение взятки, коммерческий подкуп, либо действия, нарушающие требования законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может

произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, либо в действиях, нарушающих требования законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.6. В случае подтверждения нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе договора действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

8.7. Передача Заказчиком прав и обязанностей по договору третьим лицам возможна только с письменного уведомления Исполнителя не позднее 10 (десяти) рабочих дней до выдачи заключения.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»	-
Адрес: 420061, Республика Татарстан(Татарстан), городской округ город Казань, г. Казань, ул. Космонавтов, зд.59Д.	Адрес местонахождения: - Адрес для направления корреспонденции: -

Регистрационные данные юридического лица: ОГРН 1021602860510 ИНН 1654017928 КПП 166001001 Банковские реквизиты: Рас. счет № 03224643920000001100 Отделение-НБ Республика Татарстан Банка России//УФК по Республике Татарстан г. Казань Кор.счет № 401028 104453700000079 БИК 019205400 Контактные данные: E-mail: expertiza-rt@tatar.ru Тел. +7(843)272-04-94	Регистрационные данные юридического лица: ОГРН ИНН КПП Банковские реквизиты: Рас.счет № - Кор.счет № -БИК – Контактные данные: Тел. _____ E-mail: ____@__.ru
--	---

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

Заказчик:

Приложение № 1.1
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги по
государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Рекомендуемая форма

Договор № возмездного оказания услуг

г. Казань

Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» (ГАУ «УГЭЦРТ»), именуемое далее «Исполнитель», в лице , с одной стороны, и , именуемое далее «Заказчик», в лице , действующего на основании , с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По условиям настоящего договора (далее – договор) на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Исполнитель обязуется по заявлению Заказчика оказать услугу: проведение государственной экспертизы (далее – услуги, государственная экспертиза), а Заказчик обязуется оплатить эту услугу и принять результаты проведения государственной экспертизы.

1.2. Проведение государственной экспертизы проектной документации осуществляется в соответствии с положениями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее – Положение); постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и иными нормативными правовыми актами о градостроительной деятельности Российской Федерации и Республики Татарстан.

1.3. Результатом государственной экспертизы является заключение.

Результатом государственной экспертизы результатов инженерных изысканий является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Результатом государственной экспертизы проектной документации является заключение:

о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических

регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий - в случае, если осуществлялась оценка соответствия проектной документации;

о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости - в случае, если осуществлялась проверка сметной стоимости.

2. Оплата услуги по проведению государственной экспертизы и порядок расчетов

2.1. Стоимость экспертизы определяется в соответствии с Положением.

2.2. За проведение государственной экспертизы согласно пункту 1.1 настоящего договора Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость, в соответствии с расчетом платы (приложение № 1 к договору), которая составляет — , в том числе НДС по ставке 20% —

При увеличении объема проектной документации, результатов инженерных изысканий и (или) изменении стоимости проектно-изыскательских работ по рассматриваемой проектной документации в процессе проведения государственной экспертизы, стоимость экспертизы по договору подлежит уточнению.

2.3. Оплата услуги производится независимо от результата государственной экспертизы.

2.4. Заказчик обязуется оплатить аванс в размере 100% стоимости услуг в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего договора. Исполнитель не позднее 5 календарных дней, считая со дня поступления суммы аванса, выставляет Заказчику счет-фактуру на авансовый платеж в счет предстоящего оказания услуг.

2.5. Днем оплаты счета считается день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, подтвержденный выпиской банка.

2.6. Оплата может быть произведена по письменному указанию Заказчика путем перечисления денежных средств третьим лицом на расчетный счет Исполнителя.

2.7. В случае невозможности оказания услуг в согласованные сроки, возникшей по вине Заказчика, оплаченная Заказчиком стоимость услуг по государственной экспертизе, возврату не подлежит.

3. Срок проведения государственной экспертизы

3.1. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не должен превышать 30 рабочих дней.

Государственная экспертиза проектной документации и результатов

инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, проводится в течение не более 20 рабочих дней.

Сроки проведения государственной экспертизы могут быть продлены на основании письменного обращения Заказчика не более чем на 20 рабочих дней.

Продление срока проведения государственной экспертизы оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Исполнитель вправе досрочно завершить оказание услуги и передать Заказчику результат работ – заключение.

3.2. Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, финансирование строительства, реконструкции или капитального ремонта которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств государственных компаний и корпораций, начинается после заключения договора и завершается направлением (вручением) заявителю заключения государственной экспертизы, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

В отношении иных объектов капитального строительства проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение государственной экспертизы в соответствии с договором, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения государственной экспертизы, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

3.3. Оказание услуги по проведению государственной экспертизы подтверждается подписанным Сторонами Актом сдачи-приемки оказанных услуг по государственной экспертизе (далее - Акт).

3.4. Если Заказчик отказывается подписать Акт, то он обязан представить Исполнителю письменный отказ в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Акта и оказания услуги Исполнителем. В случае если обоснованный отказ не представлен Заказчиком Исполнителю в установленные сроки, считается, что Акт подписан Заказчиком и услуга оказана Исполнителем в полном объеме без каких-либо претензий и подлежит оплате (при оплате аванса менее 100% стоимости государственной экспертизы). Обоснованный отказ должен содержать замечания, не выходящие за пределы обязательств, предусмотренных настоящим договором.

4. Права и обязательства сторон

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Получать информацию о ходе проведения государственной экспертизы и предоставлять Исполнителю необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

4.1.2. Предоставлять Исполнителю дополнительно документацию в форме

электронных документов с использованием личного кабинета Заказчика на сайте Исполнителя или с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портала государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<https://uslugi.tatarstan.ru>).

Оперативно вносить изменения в проектную документацию для устранения недостатков, которые указаны Исполнителем.

4.1.3 Обратиться к Исполнителю с заявлением о продлении срока проведения государственной экспертизы.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Подписать и вернуть Исполнителю оформленный договор, оплатить услугу на условиях настоящего договора.

Принять услугу по Акту, независимо от результата оказания услуги, подписать и вернуть Исполнителю Акт в течение 5 (пяти) календарных дней с даты оформления положительного или отрицательного заключения и получить счет-фактуру.

4.2.2. Представить Исполнителю в форме электронных документов с использованием личного кабинета Заказчика на сайте Исполнителя или с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портала государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<https://uslugi.tatarstan.ru>), необходимую для проведения государственной экспертизы документацию, соответствующую по составу и содержанию требованиям нормативно-правовых актов.

Заказчик несет ответственность за качество и подлинность представленной документации.

4.2.3. По запросу Исполнителя представлять расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалы инженерных изысканий в течение пяти рабочих дней с момента получения такого запроса.

4.2.4. Вносить изменения в проектную документацию, устранять недостатки в порядке, предусмотренном в пункте 6.1 настоящего договора.

4.2.5. Принять заключение государственной экспертизы независимо от его выводов (пункт 1.3 договора).

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Требовать оплаты услуг согласно условиям настоящего договора.

4.3.2. Запрашивать в органах государственной власти, подведомственных им организациях материалы, необходимые для проведения государственной экспертизы и выполнения возложенных на Исполнителя обязательств.

4.3.3. Привлекать без согласия Заказчика к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

4.3.4. Предлагать Заказчику внести изменения в проектную документацию в порядке, пределах и сроках, определенных Исполнителем в соответствии с пунктом 4.2.4 настоящего договора.

4.3.5. Досрочно завершить оказание услуги.

4.3.6. Досрочно расторгнуть настоящий договор в соответствии с главой 5 настоящего договора и законодательством Российской Федерации.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Провести государственную экспертизу в сроки, установленные договором и нормативными правовыми актами.

4.4.2. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных документов, а также по неразглашению третьим лицам проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением государственной экспертизы, за исключением случаев, когда указанные документы и информация подлежат включению в государственные информационные системы или направлению в уполномоченные органы (организации) в установленном федеральными законами порядке.

4.4.3. Выдать Заказчику после оформления договора, оказания услуги на основании Акта: положительное или отрицательное заключение на условиях настоящего договора.

4.4.4. Оформить и выдать (направить) счета-фактуру(ы) Заказчику в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

5. Порядок расторжения договора

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут, по заявлению Заказчика, досрочно (в период проведения экспертизы), при этом удерживается стоимость экспертизы рассмотренной документации на момент поступления заявления. Заказчик обязан возместить Исполнителю убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между размером платы, определенной за всю работу, и частью платы, оплаченной за выполненную работу.

5.2. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора без обращения в суд, в соответствии с законодательством Российской Федерации, в следующих случаях:

5.2.1. Непредставление Заказчиком документов и проектной документации, предусмотренных настоящим договором и законодательством;

5.2.2. Просрочка Заказчиком оплаты более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

5.2.3. Предоставление Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и/или неполной информации.

5.2.4. В случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения экспертизы недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий:

При выявлении в проектной документации в процессе проведения государственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схемы т.п.), которые не позволяют сделать выводы о соответствии или несоответствии проектной документации требованиям технических регламентов и других нормативных документов, Исполнитель незамедлительно уведомляет Заказчика о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок их устранения – 5 рабочих дней со дня регистрации замечаний ГАУ «УГЭЦ РТ».

В случае, если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе государственной экспертизы или Заказчик в установленный срок их не устранил,

Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомляет Заказчика в трехдневный срок с момента истечения срока, установленного в пункте 5.2 договора, с указанием мотивов принятого решения.

5.3. Договор считается расторгнутым после официального уведомления Исполнителя или Заказчика о расторжении, но не позднее 1 (одного) месяца с момента уведомления.

5.4. При расторжении договора по вине Заказчика (пунктах 5.2.1 – 5.2.3 договора), предоплата, произведенная Заказчиком в размере стоимости услуг по договору, возврату не подлежит.

6. Особые условия

6.1. В случае, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий выполнены с отступлением от требований федерального и республиканского законодательства, а ее объем и содержание недостаточны для обоснования проектного решения, Исполнитель имеет право выдать отрицательное заключение без предварительных замечаний.

В процессе проведения государственной экспертизы Заказчика по указанию Исполнителя в определенном им порядке, пределах и сроках, оперативно вносит изменения в проектную документацию, но не позднее чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения государственной экспертизы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков в направлении Заказчику соответствующих указаний.

6.2. В случае непредставления Заказчиком документов, указанных в пунктах 4.2.2, 4.2.3 настоящего договора, договор продлевается на период, не превышающий количество дней между датой непредставления Заказчиком документов, указанных в пунктах 4.2.2, 4.2.3 договора, и датой представления документов.

6.3. Обмен юридически значимыми документами (в том числе договорами, актами, счетами) и информацией с Заказчиком осуществляется с использованием личного кабинета Заказчика на официальном сайте Исполнителя или с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), Портала государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<https://uslugi.tatarstan.ru>).

Документы и информация, указанные в настоящем пункте считаются полученными при их предоставлении посредством загрузки и отправления Исполнителем в личном кабинете Заказчика.

Дата получения документов и информации, указанных в настоящем пункте, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, совпадает с датой их отправки в личном кабинете Заказчика.

6.4. Выдача заключения осуществляется в электронной форме, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью.

6.5. К настоящему договору не применяются положения статьи 720 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ).

7. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора, форс-мажор

7.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера или по вине другой стороны.

7.3. При просрочке уплаты суммы основного долга на эту сумму подлежат начисление как процентов, являющиеся платой за пользование денежными средствами, в соответствии с пунктом 1 статьи 317.1 ГК РФ, так и процентов, являющиеся мерой ответственности, установленной статьей 395 ГК РФ.

7.4. Претензии и споры по договору решаются путем переговоров Сторон, а при не достижении согласия – в Арбитражном суде Республики Татарстан.

7.5. Обмен претензиями может осуществляться также по электронной почте Сторон.

7.6. Дата получения претензии, совпадает с датой их отправки по электронной почте. Риск неполучения поступившей корреспонденции несет адресат.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

8.2. Изменения, вносимые в настоящий договор, оформляются дополнительными соглашениями к нему.

8.3. Настоящим Стороны подтверждают, что они, их аффилированные лица, работники или посредники до момента подписания настоящего договора, а также во время исполнения обязательств по настоящему договору не выплачивали/не будут выплачивать, не предлагали/не будут предлагать выплатить и не разрешали/не будут разрешать выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели, в том числе в целях подписания настоящего договора и прочее, а также не осуществляют действия, квалифицированные как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем и о противодействии коррупции.

8.4. В случае наступления любого из вышеуказанных событий лицо, узнавшее о нарушении данных положений, обязуется незамедлительно проинформировать об этом руководство Сторон.

8.5. В случае уклонения Заказчика от подписания настоящего Договора в

течение 5 рабочих дней с момента получения договора, подписанного со стороны Исполнителя, Исполнитель имеет право отозвать настоящую оферту.

8.6. Настоящий договор, а также любые изменения и дополнения к нему действительны, если они заключены в письменной форме, путем обмена документами посредством электронных средств связи, позволяющих достоверно установить, что документ исходит от Стороны по договору. Документы, представляемые в электронном виде, заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченных представителей Сторон, указанных в настоящем договоре.

8.7. Стороны признают, что полученные ими документация, материалы, расчеты, расчетные обоснования, замечания, заключение государственной экспертизы, договора, акты, счета, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенных соответствующими собственноручными подписями и оттиском печатей Сторон (при необходимости).

8.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру у каждой Стороны.

8.9. К настоящему договору прилагается и является неотъемлемой частью:

– расчет платы (приложение № 1 к договору) на 1л.

8.10. Стороны обязаны в 10-дневный срок письменно уведомить друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

9. Адреса и банковские реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК:

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Р/с

БИК

ИНН

КПП

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Государственное автономное учреждение
«Управление государственной
экспертизы и ценообразования
Республики Татарстан по строительству
и архитектуре»

Адрес: 420061, Республика Татарстан
(Татарстан), городской округ город
Казань, г. Казань, ул. Космонавтов,
зд.59Д.

ИНН 1654017928/ КПП 166001001

Получатель: Министерство финансов РТ
(ГАУ «УГЭЦ РТ» л/с ЛАВ00713002-
УЭкспЦен)

р/с 03224643920000001100 в

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА

ТАТАРСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по

Республике Татарстан г. Казань

к/с 40102810445370000079

БИК 019205400

Приложение №1 к договору

Размер платы

Заказчик:

Объект:

Размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации нежилых объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (РПнж)

Стоимость проведения экспертизы в текущих ценах:

$$\text{РПнж} = \text{Спд} \times \text{П} \times \text{Кі} + \text{Сиж} \times \text{П} \times \text{Кі},$$

где:

Спд = — стоимость изготовления проектной документации, представленной на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в рублях);

Сиж = — стоимость изготовления материалов инженерных изысканий, представленных на государственную экспертизу, рассчитанная в ценах 2001 года на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендованных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (в рублях);

Кі = — коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно).

П = — процент суммарной стоимости проектных и (или) изыскательских работ, представленных на государственную экспертизу, согласно приложению;

Стоимость выполненных работ — руб.

Размер платы за проведение проверки сметной стоимости объекта:

% — процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, рассчитанной на момент представления документов для проведения проверки сметной стоимости.

В том числе 20% НДС — руб.

Приложение № 2
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Рекомендуемая форма

**ДОГОВОР № _____ возмездного оказания услуг
о проведении государственной экспертизы проектной документации и
результатов
инженерных изысканий**

г. Казань

«__» «____» 20__ г.

Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице __, действующего на основании действующей на основании _____, с одной стороны,

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Плательщик», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По условиям настоящего договора Исполнитель обязуется провести по заявлению Заказчика государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее – государственная экспертиза, услуги), представленной Заказчиком в электронной форме, (далее – документация), Заказчик обязуется принять, а Плательщик оплатить услуги.

1.2. Результатом услуг является заключение Исполнителя о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости (далее – заключение).

1.3. Государственная экспертиза документации проводится в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – постановление № 145).

1.4. Услуги оказываются через личный кабинет Заказчика на едином портале

государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) и (или) в подсистеме взаимодействия с заявителем автоматизированной информационной системы «Единая цифровая платформа экспертизы».

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

2.1. Обязанности Исполнителя:

2.1.1. Провести государственную экспертизу представленной Заказчиком в установленном порядке документации и подготовить заключение (пункт 1.2 договора).

2.1.2. Обеспечивать неразглашение проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением государственной экспертизы, за исключением случаев, когда указанные документы и информация подлежат включению в государственные информационные системы или направлению в уполномоченные органы (организации) в установленными федеральными законами порядке.

2.1.3. Принимать меры по обеспечению сохранности документации в период проведения государственной экспертизы.

2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. Требовать от Заказчика представления расчетных обоснований предусмотренных в документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию, в установленный пункт 2.3.2 настоящего договора срок.

2.2.2. Отказаться от проведения государственной экспертизы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2.2.3. Привлекать без согласия Заказчика к проведению государственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

2.2.4. Предлагать Заказчику внести изменения в документацию в порядке, пределах и сроках, определенных Исполнителем в соответствии с пунктом 3.2 настоящего договора.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Представить Исполнителю в электронной форме необходимую для проведения государственной экспертизы документацию, соответствующую по составу, содержанию требованиям нормативных правовых актов, нормативных технических документов с соблюдением требований к форматам, объемам и оформлению электронных документов, которые устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Российской Федерации.

2.3.2. По запросу Исполнителя представлять расчетные обоснования предусмотренных в документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, технологических и других решений, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в документацию, в течение 3 (трех) рабочих

дней с момента получения такого запроса.

2.3.3. Вносить изменения в документацию, устранять недостатки в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 настоящего договора.

2.3.4. Принять заключение вне зависимости от его выводов (пункт 1.2 договора), подписать акты сдачи-приемки оказанных услуг и направить подписанный экземпляр Исполнителю.

2.3.5. Обеспечить оплату Плательщиком стоимости оказания услуг в соответствии с положениями настоящего договора.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Получать информацию о ходе услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему договору.

2.4.2. Обратиться к Исполнителю с заявлением о продлении срока проведения государственной экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 настоящего договора.

2.4.3. В процессе оперативного внесения изменений Заказчик вправе обращаться за разъяснением представленных замечаний и порядка внесения изменений в документацию к Исполнителю посредством личного кабинета заявителя, электронной почты или по телефону.

2.5. Обязанности Плательщика:

2.5.1. Оплатить за Заказчика стоимость проведения государственной экспертизы документации Исполнителю в соответствии с положениями настоящего договора.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Вариант 1:

3.1. После вступления договора в силу Исполнитель в течение 30 рабочих дней проводит государственную экспертизу представленной документации и подготавливает заключение. Указанный срок может быть продлен в порядке, предусмотренном договором.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы документации и подготовить заключение. /либо/

Вариант 2:

3.1. После вступления договора в силу и поступления на счет Исполнителя предоплаты, указанной в пункте 4.2 договора, Исполнитель в течение 30 рабочих дней проводит государственную экспертизу представленной документации и подготавливает заключение. Указанный срок может быть продлен в порядке, предусмотренном договором.

Исполнитель вправе досрочно завершить проведение государственной экспертизы документации и подготовить заключение.

3.2. В процессе проведения государственной экспертизы Заказчик по указанию Исполнителя оперативно вносит изменения в документацию и (или) устраняет недостатки.

Внесение изменений в документацию (в рамках оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков) осуществляется путем замены

(перевыпуска) ранее представленных томов и (или) выпуска дополнительных томов (далее – новые тома документации) с присвоением новым томам новых обозначений с учетом требований национальных стандартов «Система проектной документации для строительства». По результатам внесения изменений в документацию Заказчик представляет Исполнителю новые тома документации, а также справку со списанием изменений, внесенных в документацию (включая ссылки на соответствующие листы документации), и указанием разделов документации, в которые изменения не вносились.

Срок представления Исполнителю результатов оперативного внесения изменений в документацию устанавливается Исполнителем и указывается в письме об оперативном внесении изменений в документацию (но не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания срока государственной экспертизы). Документация, представленная Заказчиком после истечения указанного срока, не подлежит рассмотрению и учету при проведении государственной экспертизы.

Исполнитель на основании экспертной оценки самостоятельно принимает решение о возможности и необходимости оперативного внесения изменений и (или) устранения недостатков в направлении Заказчику соответствующих указаний.

3.3. Заказчик вправе до истечения срока, определенного Исполнителем для оперативного внесения изменений, обратиться к Исполнителю с заявлением о продлении срока проведения государственной экспертизы.

Исполнитель в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней после получения указанного заявления письмом уведомляет Заказчика о продлении срока проведения государственной экспертизы или об отказе в продлении срока способом, обеспечивающим незамедлительное получение Заказчиком такого письма, в соответствии с условиями настоящего договора.

Заявление и письмо должны быть подписаны уполномоченным лицом, после подписания и направления письма Заказчику они становятся неотъемлемой частью договора.

Срок государственной экспертизы, установленный в договоре, может быть продлен один раз на срок, указанный в заявлении Заказчика, но не более чем на 20 (двадцать) рабочих дней.

При продлении срока проведения государственной экспертизы срок оперативного внесения изменений увеличивается в порядке, определенном в пункте 3.2 настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет _____ руб.
(_____ рублей _____ копеек), в т.ч. НДС 0,2 % - _____ руб. (_____ рублей _____ копеек).

4.2. Плательщик обязуется оплатить аванс в размере 100 % стоимости услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента вступления настоящего договора в силу на основании выставленного Исполнителем счета.

Обязательства Плательщика по оплате услуг считаются выполненными с

момента поступления денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Исполнителя с учетом положений пунктов 4.2.1–4.2.2 договора.

Счет-фактура выставляется Исполнителем в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

4.2.1. Плательщик обязуется указать в поле платежного поручения «Назначение платежа» следующие реквизиты – номер счета, номер и дату договора согласно образцу: «Оплата по счету №__ за оказание услуг по проведению государственной экспертизы по договору от № __, в т.ч. НДС 20 %».

4.2.2. В случае неуказания одного реквизита (или более) платеж считается невыясненным. Исполнитель не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения невыясненного платежа возвращает денежные средства плательщику как ошибочно полученные.

4.3. По окончании оказания услуг в порядке, предусмотренном пунктом 7.5 настоящего договора, Заказчику и Плательщику передается уведомление о готовности заключения, Заказчику передается акт сдачи-приемки оказанных услуг и счет-фактура на оказанные услуги.

Заключение передается Заказчику в электронной форме в порядке, предусмотренном пунктом 7.5 настоящего договора, после подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, получения Исполнителем 1 (одного) экземпляра подписанного акта сдачи-приемки оказанных услуг и после полной оплаты стоимости услуг по договору.

Выдача заключения является встречным исполнением обязательства Исполнителя, которое обусловлено исполнением обязательств Заказчика по обеспечению получения Исполнителем подписанного Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг, а также полной оплаты стоимости услуг по договору.

4.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о готовности заключения и акта сдачи-приемки оказанных услуг подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг и направляет его Исполнителю. В случае если Заказчик не представит Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления о готовности заключения, Исполнителем в акте сдачи-приемки оказанных услуг делается отметка об этом, и акт сдачи-приемки оказанных услуг подписывается Исполнителем в одностороннем порядке, при этом услуги считаются принятыми Заказчиком, а акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный Исполнителем в одностороннем порядке, является надлежащим подтверждением факта оказания Исполнителем и приемки Заказчиком услуг. Акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный Исполнителем в одностороннем порядке, направляется Заказчику в порядке пункта 7.5 договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Обязанность по уплате неустойки наступает после направления соответствующего письменного требования Стороны о ее уплате.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы – форс-мажора.

5.4. В случае нарушения срока оказания услуг Исполнитель выплачивает Заказчику по его письменному требованию пени в размере 0,03 % от стоимости услуг по настоящему договору за каждый день просрочки, при условии своевременного исполнения Заказчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором.

5.5. Заказчик гарантирует, что документация, представляемая Исполнителю для оказания услуг по договору, является действительной, подлинной и содержащей достоверные сведения.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента получения Исполнителем подписанного Заказчиком и Плательщиком усиленной квалифицированной электронной подписью договора в личном кабинете Заказчика (дата договора) и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

При направлении Заказчиком Исполнителю протокола разногласий, подписанного Заказчиком и Плательщиком усиленной квалифицированной электронной подписью, датой вступления в силу договора является дата получения Заказчиком протокола разногласий, подписанного Исполнителем усиленной квалифицированной электронной подписью.

При оформлении Сторонами договора с протоколом разногласий и протоколом урегулирования разногласий, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, датой вступления в силу договора является дата получения Исполнителем протокола урегулирования разногласий, подписанного Заказчиком и Плательщиком.

Датой вступления в силу соглашения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, является дата получения Стороной соглашения, имеющего подписи всех Сторон по договору.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора без обращения в суд в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

6.3.1. В случае просрочки представления Заказчиком документов в соответствии с пунктом 2.3.2 настоящего договора.

6.3.2. В случае неустранения Заказчиком в установленный Исполнителем срок выявленных в процессе проведения государственной экспертизы недостатков в документации, которые не позволяют сделать выводы в соответствии с пунктом 1.2 настоящего договора.

6.3.3. При внесении Заказчиком изменений в документацию без согласования с Исполнителем, что ведет к невозможности завершения оказания услуг в установленный законом срок.

6.3.4. В случае просрочки внесения Плательщиком предусмотренной п. 4.2 суммы аванса более 30 (тридцати) календарных дней.

6.4. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 6.3 настоящего договора, Исполнитель в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до планируемой даты расторжения договора направляет Заказчику и Плательщику соответствующее письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего договора (расторжении договора). Договор считается расторгнутым с момента доставки уведомления Заказчику.

6.5. При расторжении настоящего договора, в соответствии с пунктами 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 настоящего договора, оплата, произведенная Плательщиком в размере стоимости услуг, указанной в пункте 4.1 настоящего договора, возврату не подлежит, если иное не установлено соглашением Сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по договору решаются путем переговоров, а при недостижении согласия передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Исполнителя или его филиала, если государственная экспертиза проводилась в филиале.

До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней от даты ее получения. Сторона вправе обратиться в арбитражный суд по истечении 30 (тридцати) календарных дней со дня направления претензии.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и каждая из Сторон имеет один экземпляр оригинала соответствующего документа.

7.3. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

7.4. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.5. Направление документации (пункт 1.1 договора), заключения (пункт 1.2 договора), замечаний (пункт 2.2.4 договора), расчетных обоснований (пункт 2.3.2 договора), документов (в т.ч., но не ограничиваясь договором (протоколом разногласий, протоколом урегулирования разногласий), соглашением, актом, заявлением, уведомлением, требованием, претензией, письмом, счетом), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и информации в рамках исполнения обязательств по настоящему договору, если иное не предусмотрено настоящим договором, осуществляется Сторонами через личный кабинет заявителя в подсистеме взаимодействия с заявителем автоматизированной информационной системы «Единая цифровая платформа экспертизы».

Передаваемая Сторонами документация, заключение, замечания, расчетные обоснования, документы и информация считаются полученными при предоставлении посредством загрузки и отправления в личный кабинет заявителя с

момента их загрузки и отправления в личный кабинет заявителя.

Дата получения Стороной документации, заключения, расчетных обоснований, замечаний, документов и информации, указанных в настоящем пункте, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, совпадает с датой их отправки в личном кабинете заявителя.

В момент загрузки в личный кабинет заявителя документации, заключения, расчетных обоснований, замечаний, документов и информации, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, Заказчику автоматически направляется уведомление о доставке с указанием даты и времени.

Направление счета-фактуры (пункты 4.2–4.3 договора) осуществляется в электронной форме через оператора электронного документооборота.

7.6 Электронные документы должны быть подписаны с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи лицом, обладающим полномочиями на их подписание в соответствии с положениями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Стороны признают, что полученные ими документы, документация, материалы, расчеты, замечания, заключение и др., подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью другой Стороны, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон (при необходимости).

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. Стороны обязуются соблюдать действующее на территории Российской Федерации законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и принятые во исполнение таких законов подзаконные акты.

8.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь неправомерных целей.

8.3. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/ получение взятки, коммерческий подкуп, либо действия, нарушающие требования законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть

направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, либо в действиях, нарушающих требования законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.6. В случае подтверждения нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящей статье договора действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

8.7. Передача Заказчиком прав и обязанностей по договору третьим лицам возможна только с письменного уведомления Исполнителя не позднее 10 (десяти) рабочих дней до выдачи заключения.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» Адрес: 420061, Республика Татарстан (Татарстан), городской округ город Казань, г. Казань, ул. Космонавтов, зд.59Д. Регистрационные данные юридического лица: ОГРН 1021602860510 ИНН 1654017928 КПП 166001001	- Адрес местонахождения: - Адрес для направления корреспонденции: - Регистрационные данные юридического лица: ОГРН ИНН КПП 0000000000

Банковские реквизиты:

Рас. счет № 03224643920000001100
Отделение-НБ Республика Татарстан
Банка России//УФК по Республике
Татарстан г.
Казань

Кор.счет № 401028 10445370000079

БИК 019205400

Код по ОКПО 27903724 Код по

ОКОГУ 2300236

Код по ОКТМО 92701000001 Код по

ОКВЭД 71.20.61

Код по ОКФС 13

Код по ОКОПФ 75201

Контактные данные:

Е-mail: expertiza-rt@tatar.ru Тел.
+7(843)272-04-94

Банковские реквизиты:

Рас. счет № -

Кор.счет № -

БИК - Контактные данные:

Тел.

Е-mail: ____@_.ru

Плательщик:

-

Адрес местонахождения:

-

**Адрес для
направления
корреспонденции:**

-

**Регистрационные данные
юридического лица:**

ОГРН

ИНН

КПП 0000000000

Банковские реквизиты:

Рас. счет

№ -

Кор.счет

№ -

БИК - Контактные данные:

Тел.

E-mail: _____@_.ru

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

Заказчик:

Плательщик:

Приложение № 3
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Рекомендуемая форма

Договор № _____
возмездного оказания услуг об экспертном сопровождении

г. Казань

Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» (ГАУ «УГЭЦ РТ»), именуемое далее «Исполнитель», в лице _____, _____, с одной стороны, и _____, именуемое далее «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, и _____, именуемое далее «Плательщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Вариант 1:

1.1. По условиям настоящего договора Исполнитель обязуется на основании решения Заказчика о проведении экспертного сопровождения оказать услуги по экспертному сопровождению в части оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы № _____ от _____ (далее – оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения), по документации объекта, представленной Заказчиком в электронной форме (далее – документация), а также в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации, услуги по проведению государственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, и подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (далее также – услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги. либо Плательщик оплатить услуги. /либо/

Вариант 2:

1.1. По условиям настоящего договора Исполнитель обязуется на основании решения Заказчика о проведении экспертного сопровождения оказать услуги по экспертному сопровождению в части оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы № _____ от _____ (далее – оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения), по документации объекта, представленной Заказчиком в электронной форме (далее – документация), а также в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации, услуги по проведению государственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, и подготовке заключения государственной экспертизы по

результатам экспертного сопровождения (далее также – услуги), а Заказчик обязуется принять, а Платательщик оплатить услуги.

1.2. В рамках экспертного сопровождения Исполнитель на основании предоставленных Заказчиком документов проводит оценку соответствия изменений, внесенных в документацию, и подготавливает заключение (заключения) по результатам оценки соответствия изменений, внесенных в документацию, а в случае предоставления заявления в соответствии с пунктом 17(4) Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Постановление № 145), осуществляет подготовку заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (далее по тексту как в отдельности, так и при совместном упоминании всех заключений, выданных в процессе исполнения договора, именуется также – заключение).

1.3. Результатом оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения является заключение, содержащее выводы о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документации, в которую указанные изменения не вносились, а также достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства в случае, если изменилась и не соответствует установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

В случае представления заявления, указанного в пункте 17(4) Постановления № 145, Заказчику выдается заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта,

заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документации, в которую указанные изменения не вносились, а также достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Проверка достоверности определения сметной стоимости включается в предмет оценки в случае подачи Заказчиком заявления, указанного в подпункте «б» пункта 17(4) Постановления № 145.

1.4. Документы для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения подаются Заказчиком не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до истечения одного года с момента вступления в силу настоящего договора.

Заявление на выдачу заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения подается Заказчиком не позднее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до истечения одного года с момента вступления в силу настоящего договора и не ранее получения Заказчиком положительного заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в случае если заявление подано в соответствии с подпункте «а» пункта 17(4) Постановления № 145.

Заявление на выдачу заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения подается Заказчиком не позднее чем за 35 (тридцать пять) рабочих дней до истечения одного года с момента вступления в силу настоящего договора и не ранее получения Заказчиком положительного заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в случае если заявление подано в соответствии с подпунктом «б» пункта 17(4) Постановления № 145.

В случае если документы для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заявление на выдачу заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения подается позже срока, установленного для оказания услуги по настоящему пункту, такое заявление оставляется без рассмотрения, о чем Исполнитель уведомляет Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней.

1.5. Заказчик не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала оказания услуг вправе отозвать заявление о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения или документацию, представленную для оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, направив Исполнителю письменное уведомление. При получении уведомления Исполнитель прекращает оказание услуг по оценке соответствия в рамках экспертного сопровождения или по подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения по соответствующему заявлению, при этом настоящий договор продолжает действовать в соответствии со сроками, определенными в нем. Отзыв заявления не лишает права Заказчика повторно обратиться с заявлением к

Исполнителю об оказании услуг.

1.6. Экспертное сопровождение проводится в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Постановлением № 145.

1.7. Услуги оказываются в подсистеме взаимодействия с заявителем автоматизированной информационной системы «Единая цифровая платформа экспертизы»

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

2.1. Обязанности Исполнителя:

2.1.1. В течение срока действия настоящего договора в рамках экспертного сопровождения осуществлять проведение оценки соответствия представленной Заказчиком в установленном порядке документации требованиям, установленным частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и подготовку заключения по результатам такой оценки, а также заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в случае внесения в ходе экспертного сопровождения изменений в проектную документацию, требующих проведения государственной экспертизы проектной документации.

2.1.2. Обеспечивать неразглашение проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с оказанием услуг по настоящему договору, за исключением случаев, когда указанные документы и информация подлежат включению в государственные информационные системы или направлению в уполномоченные органы (организации) в установленном федеральными законами порядке.

2.1.3. Принимать меры по обеспечению сохранности документации в период проведения государственной экспертизы.

2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. Отказаться от проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения или от исполнения договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2.2.3. В случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, предлагать Заказчику при подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения внести изменения в смету на строительство, реконструкцию в части, подвергшейся изменениям в результате изменений физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, откорректированную с учетом утвержденных сметных нормативов, федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, и (или) определенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сметных цен строительных ресурсов на дату представления заявления о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (далее –

сметная документация) (замечания) в порядке, пределах и сроки, определенных Исполнителем в соответствии с п. 3.8 настоящего договора

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Предоставить Исполнителю в электронной форме необходимую для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и (или) подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения документацию, соответствующую по составу, содержанию требованиям нормативных правовых актов, нормативных технических документов, с соблюдением требований к форматам, объемам и оформлению электронных документов, которые устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Российской Федерации.

Вариант 1:

2.3.2. Оплатить Исполнителю стоимость оказания услуг в соответствии с положениями настоящего договора. /либо/

Вариант 2:

2.3.2. Обеспечить оплату Плательщиком стоимости оказания услуг в соответствии с положениями настоящего договора.

2.3.3. Принять заключение вне зависимости от его выводов.

2.3.4. Представить Исполнителю материалы проектной документации, в соответствии с пунктом 2.2.2 настоящего договора не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

2.3.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента вступления настоящего договора в силу представить Исполнителю заверенную в установленном порядке копию действующей лицензии на право проведения Заказчиком работ со сведениями соответствующей степени секретности или иного надлежаще оформленного документа о разрешении ведения секретного делопроизводства. В случае если заключение по настоящему договору Исполнителем не выдано, а срок действия лицензии или иного надлежаще оформленного документа о разрешении ведения секретного делопроизводства истек, Заказчик обязан предоставить Исполнителю заверенную в установленном порядке копию действующей лицензии на право Заказчика на проведение работ со сведениями соответствующей степени секретности или копию иного надлежаще оформленного документа о разрешении ведения секретного делопроизводства.

2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Воспользоваться правом на получение услуг Исполнителя в течение срока действия договора, обратившись к Исполнителю с документами для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в документацию, для подготовки заключения (заключений) по результатам оценки соответствия изменений, внесенных в документацию, и/или с заявлением в соответствии с пунктом 17(4) Постановления № 145 для подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

2.4.2. Получать информацию о ходе услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему договору.

2.4.3. Обратиться к Исполнителю с уведомлением о продлении срока действия настоящего договора в порядке, предусмотренном пунктом 6.2 настоящего договора,

в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.5. Обязанности Плательщика:

2.5.1. Оплатить за Заказчика стоимость оказания Исполнителем услуг в соответствии с положениями настоящего договора.

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Оказание услуги по экспертному сопровождению начинается после вступления договора об экспертном сопровождении в силу и поступления оплаты, предусмотренной п. 4.1 договора, на расчетный счет Исполнителя.

3.2. Оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения начинается после представления заявителем документов, указанных в пункте 17(3) Постановления № 145, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

Срок проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня представления документов, указанных в пункте 17(3) Постановления № 145, указанный срок может быть продлен в случае, если изменения в документацию, представляемые на оценку соответствия в рамках экспертного сопровождения, внесены в 2 раздела документации и более, но не более чем на 10 (десять) рабочих дней.

3.3. Подготовка заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения начинается со дня представления Заказчиком документов, указанных в пункте 17(4) Постановления № 145.

Срок подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня представления Исполнителю заявления в соответствии с подпунктом «а» пункта 17(4) Постановления № 145 или 35 (тридцать пять) рабочих дней со дня представления Исполнителю документов, предусмотренных подпунктом «б» пункта 17(4) Постановления № 145.

3.4. Исполнитель вправе досрочно завершить проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и (или) подготовить заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

3.5. Экспертное сопровождение не проводится, подготовка заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения не осуществляется, если срок, оставшийся до окончания срока действия настоящего договора, меньше срока, необходимого для проведения экспертного сопровождения или подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (пункт 3.2. и пункт 3.3. настоящего договора), за исключением случая, когда Заказчиком в соответствии с пунктом 6.2 настоящего договора было направлено уведомление о продлении срока действия настоящего договора и Сторонами заключено дополнительное соглашение о продлении срока проведения экспертного сопровождения.

3.6. Услуги считаются оказанными полностью, если Исполнителем в течение

года с момента вступления в силу настоящего договора, произведена оценка всех изменений, внесенных в документацию, представленную Исполнителю либо при наличии заявления Заказчика подготовлено заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, включенное в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев, если документы, необходимые для оказания услуг, содержат сведения, составляющие государственную тайну).

В случае заключения сторонами дополнительного соглашения о продлении срока договора услуги считаются оказанными полностью, если в течение года с момента вступления в силу дополнительного соглашения произведена оценка всех изменений, внесенных в документацию, представленную Исполнителю либо при наличии заявления Заказчика подготовлено заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, включенное в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (за исключением случаев, если документы, необходимые для оказания услуг, содержат сведения, составляющие государственную тайну).

3.7. В случае невозможности оказания услуг, возникшей не по вине Исполнителя, услуги подлежат оплате в полном объеме.

СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СДАЧИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

4.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет [[Сумма_по_договору]] руб. ([[Сумма_по_договору_прописью]]), в т.ч. НДС 20 % - [[НДС_по_договору_сумма]] руб. ([[НДС_по_договору_сумма_прописью]]).

4.2. Заказчик обязуется оплатить аванс в размере 100 % стоимости услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента вступления настоящего договора в силу на основании выставленного Исполнителем счета.

Обязательства Заказчик по оплате услуг считаются исполненными в полном объеме с момента поступления денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Исполнителя с учетом положений пунктов 4.2.1–4.2.3 настоящего договора.

Счет-фактура выставляется Исполнителем в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

4.2.1. В поле платежного поручения «Назначение платежа» указываются следующие реквизиты – номер счета, номер и дату договора согласно образцу: «Оплата по счету № _____ за оказание услуг по проведению государственной экспертизы по договору от ____ № _____, в т.ч. НДС 20 %.»

4.2.2. В случае осуществления оплаты третьим лицом Заказчик обязан:

- представить Исполнителю документ, подтверждающий возложение Заказчиком полномочий по оплате на третье лицо. Указанный документ должен быть направлен способом, обеспечивающим получение его Исполнителем не позднее даты поступления денежных средств на счет Исполнителя. В случае неполучения указанного документа платеж считается невыясненным. Исполнитель не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения невыясненного платежа возвращает денежные средства плательщику как ошибочно полученные;

- обеспечить в обязательном порядке указание третьим лицом в поле платежного поручения «Назначение платежа» следующих реквизитов – наименование Заказчика, наименование услуги, номер счета, номер и дату договора согласно образцу: «Оплата за [[Заявление.Заказчик_Дог_Наименование]] по счету № _____ за оказание услуг по проведению государственной экспертизы по договору от _____ № ____, в т.ч. НДС 20 %.»

4.2.3. В случае неуказания одного реквизита (или более) платеж считается невыясненным. Исполнитель не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения невыясненного платежа возвращает денежные средства плательщику как ошибочно полученные.

4.2. Плательщик обязуется оплатить аванс в размере 100 % стоимости услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента вступления настоящего договора в силу на основании выставленного Исполнителем счета.

Обязательства Плательщика по оплате услуг считаются исполненными с момента поступления денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Исполнителя с учетом положений пунктов 4.2.1–4.2.2 договора.

Счет-фактура выставляется Исполнителем в порядке и в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

4.2.1. В поле платежного поручения «Назначение платежа» указываются следующие реквизиты – номер счета, номер и дату договора согласно образцу: «Оплата по счету № _____ за оказание услуг по проведению государственной экспертизы по договору от ____ № ____, в т.ч. НДС 20 %.

4.2.2. В случае неуказания одного реквизита (или более) платеж считается невыясненным. Исполнитель не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения невыясненного платежа возвращает денежные средства плательщику как ошибочно полученные.

4.3. По завершении оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и по завершении подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения заключение в электронной форме направляется Заказчику в порядке, предусмотренном пунктом 7.4 настоящего договора.

4.4. Услуга по подготовке заключения по оценке соответствия в рамках экспертного сопровождения и по подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения считается оказанной с даты получения Заказчиком заключения в электронной форме.

Исполнитель направляет Заказчику подписанные со своей стороны акт об оказанных услугах по договору, оформленный в одностороннем порядке, и счет-фактуру в порядке, предусмотренном пунктом 7.4 настоящего договора, и услуга по настоящему договору подлежит оплате в размере, указанном в пункте 4.1. договора:

- при подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

- по истечении одного года с момента вступления в силу настоящего договора в случае, если заявление на подготовку заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в период действия настоящего договора Заказчиком не подавалось, но Заказчиком были представлены документы для оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения;

- по истечении одного года с момента вступления в силу настоящего договора в случае, если не были представлены документы для оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и для подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

- при досрочном расторжении договора по инициативе Заказчика или при одностороннем отказе Заказчика от исполнения договора;

- в случае если срок, оставшийся до окончания срока действия настоящего договора, меньше срока, необходимого для подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (пункт 3.5 и пункт 3.3 настоящего договора).

4.4. Услуга по подготовке заключения по оценке соответствия в рамках экспертного сопровождения и по подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения считается оказанной в день фактического получения заключения, подтвержденного отметкой Заказчика.

Исполнитель направляет Заказчику подписанные со своей стороны акт об оказанных услугах по договору, оформленный в одностороннем порядке, и счет-фактуру в порядке, предусмотренном пунктом 7.4 настоящего договора, и услуга по настоящему договору подлежит оплате в размере, указанном в пункте 4.1 настоящего договора:

- при подготовке заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

- по истечении одного года с момента вступления в силу настоящего договора в случае, если заявление на подготовку заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в период действия настоящего договора Заказчиком не подавалось, но Заказчиком были представлены документы для оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения;

- по истечении одного года с момента вступления в силу настоящего договора в случае, если не были представлены документы для оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения и для подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

- при досрочном расторжении договора по инициативе Заказчика или при одностороннем отказе Заказчика от исполнения договора;

- в случае если срок, оставшийся до окончания срока действия настоящего договора, меньше срока, необходимого для подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (пункт 3.5 и пункт 3.3 настоящего договора).

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. Обязанность по уплате неустойки наступает после направления соответствующего письменного требования Стороны о ее уплате.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное

неисполнение обязательств по договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера (форс-мажора), а также в случаях, когда законодательной или исполнительной властью Российской Федерации принимаются законы, нормативные правовые акты, решения и т.п., приостанавливающие все услуги по договору или какую-либо часть из них либо делающие невозможным исполнение Сторонами своих обязательств по договору.

5.4. Заказчик гарантирует, что документация, представляемая Исполнителю для оказания услуг по договору, является действительной, подлинной и содержащей достоверные сведения.

5.5. Исполнитель не несет ответственность за наличие скрытых фактов или неизвестных ему обстоятельств, которые не были сообщены Заказчиком при оказании услуг и (или) не могли быть выявлены в процессе оказания Исполнителем услуг по экспертному сопровождению.

5.6. Настоящим Заказчик подтверждает отсутствие необходимости проведения конкурентных процедур при заключении настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе соблюдение со своей стороны выбора способа закупки. Все риски наступления негативных последствий, связанных с выбором способа закупки, несет Заказчик. По требованию Исполнителя Заказчик обязан возместить Исполнителю все убытки, возникшие в связи с несоблюдением Заказчиком законодательства в сфере закупок.

5.7. В случае нарушения срока оплаты по договору Заказчик выплачивает Исполнителю по его письменному требованию пени в размере 0,2 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Срок действия договора составляет один год с момента его вступления в силу.

Указанный срок может быть продлен на срок не более одного года на основании уведомления Заказчика о продлении срока действия договора, направленного Исполнителю не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до истечения срока действия договора. Продление срока действия договора оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

При продлении договора об экспертном сопровождении размер платы составляет 30 (тридцать) процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной на дату, с которой продлевается договор об экспертном сопровождении. В дополнительном соглашении о продлении срока действия договора Сторонами в том числе указывается порядок оплаты услуг и порядок оформления акта об оказанных услугах по дополнительному соглашению.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Расторжение договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда и в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом

Российской Федерации и настоящим договором.

6.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора без обращения в суд, в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае просрочки внесения предусмотренной пунктом 4.2 договора суммы аванса более 30 (тридцати) календарных дней путем уведомления Заказчика от исполнения договора.

6.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора путем уведомления Исполнителя об отказе от исполнения договора или инициировать расторжение договора при условии оплаты стоимости услуг по договору согласно пункту 4.1 договора.

6.6. Договор считается расторгнутым с даты получения уведомления Стороной.

ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Стороны пришли к взаимному соглашению, что все споры по договору решаются путем переговоров, а при недостижении согласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Татарстан.

До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней от даты ее получения. Сторона вправе обратиться в арбитражный суд по истечении 10 (десяти) рабочих дней со дня направления претензии.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и каждая из Сторон имеет один экземпляр оригинала соответствующего документа.

7.3. Стороны обязаны незамедлительно письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и платежных реквизитов.

7.4. Направление документации (пункт 1.1 договора), заключения (пункт 1.2 договора), замечаний (пункт 3.8 договора), материалов (пункт 2.3.4 договора), сметной документации (пункт 2.2.4 договора), документов (в т.ч., но не ограничиваясь договором (протоколом разногласий, протоколом урегулирования разногласий), соглашением, актом, заявлением, уведомлением, требованием, претензией, письмом, счетом), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и информации в рамках исполнения обязательств по настоящему договору, если иное не предусмотрено настоящим договором, осуществляется Сторонами через личный кабинет Заказчика в подсистеме взаимодействия с заявителем автоматизированной информационной системы «Единая цифровая платформа экспертизы».

Передаваемая Сторонами документация, заключение, замечания, материалы, сметная документация, документы и информация считаются полученными при предоставлении посредством загрузки и отправления в личный кабинет заявителя с момента их загрузки и отправления в личный кабинет заявителя.

Направление счета-фактуры (пункт 4.2–4.3 договора) осуществляется в электронной форме через оператора электронного документооборота

Дата получения Стороной документации, заключения, замечаний, материалов, сметной документации, документов и информации, указанных в настоящем пункте, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, совпадает с датой их отправки в личном кабинете заявителя.

В момент загрузки в личный кабинет заявителя документации, заключения, замечаний, материалов, сметной документации, документов и информации, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, Заказчику автоматически направляется уведомление о доставке с указанием даты и времени.

7.5. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

7.6. Любая информация о финансовой, хозяйственной и иной деятельности любой из Сторон считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

7.7. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю документы, подтверждающие полномочия ответственного лица Заказчика действовать от имени Заказчика при совершении действий в рамках заключения, изменения, исполнения, расторжения настоящего договора (далее – полномочие).

Если в период действия настоящего договора срок действия полномочия истек или к Исполнителю поступил документ, подписанный лицом, не имеющим соответствующего полномочия или не представленного Исполнителю, Заказчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней после истечения срока действия полномочия или поступления документа Исполнителю предоставить Исполнителю заверенную в установленном порядке копию документа, подтверждающего полномочия лица.

Документы, направленные от имени Заказчика по истечении срока действия полномочий лица или от лица, чьи полномочия не представлены Исполнителю, считаются направленными неуполномоченным на это лицом, в связи с чем Исполнителем не рассматриваются. В указанной ситуации риск возникновения негативных последствий лежит на Заказчике.

7.8. Стороны признают и соглашаются, что получение ими документов и информации, направление которых в соответствии с настоящим договором возможно осуществлять по электронной почте, по указанным в разделе «Адреса и банковские реквизиты Сторон» адресам электронной почты, является надлежащим уведомлением Стороны и порождает для нее соответствующие правовые последствия, вызванные такими сообщениями, при условии последующего получения Стороной договора оригинала документа в порядке, установленном в пункте 7.4 настоящего договора.

7.9. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.9. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.10. Электронные документы должны быть подписаны с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи лицом, обладающим полномочиями на их подписание в соответствии с положениями Федерального закона

от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Стороны признают, что полученные ими документы, документация, материалы, расчеты, замечания, заключение и др., подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью другой Стороны, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон (при необходимости).

АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

8.1. Стороны обязуются соблюдать действующее на территории Российской Федерации законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и принятые во исполнение таких законов подзаконные акты.

8.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь неправомерных целей.

8.3. При исполнении своих обязательств по настоящему договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, либо действия, нарушающие требования законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.5. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, либо в действиях, нарушающих требования законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.6. В случае подтверждения нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящей статье договора действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушение

не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» Адрес: 420061, Республика Татарстан (Татарстан), городской округ город Казань, г. Казань, ул. Космонавтов, зд.59Д. Регистрационные данные юридического лица: ОГРН 1021602860510 ИНН 1654017928 КПП 166001001 Банковские реквизиты: Рас. счет № 03224643920000001100 Отделение-НБ Республика Татарстан Банка России//УФК по Республике Татарстан г. Казань Кор.счет № 401028 10445370000079 БИК 019205400 Код по ОКПО 27903724 Код по ОКОГУ 2300236 Код по ОКТМО 92701000001 Код по ОКВЭД 71.20.61 Код по ОКФС 13 Код по ОКОПФ 75201 Контактные данные: E-mail: expertiza-rt@tatar.ru Тел. +7(843)272-04-94	- Адрес местонахождения: - Адрес для направления корреспонденции: - Регистрационные данные юридического лица: ОГРН ИНН КПП 0000000000 Банковские реквизиты: Рас. счет № - Кор.счет № - БИК - Контактные данные: Тел. E-mail: ____@_.ru

Платательщик:

-

Адрес местонахождения:

-

**Адрес для
направления
корреспонденции:**

-

**Регистрационные данные
юридического лица:**

ОГР

Н

ИНН

КПП 0000000000

Банковские реквизиты:

Рас. счет

№ -

Кор.счет

№ -

БИК - Контактные данные:

Тел.

E-mail: _____@_.ru

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

Заказчик:

Плательщик:

Приложение № 4
к Административному регламенту
предоставления государственной
услуги по государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Перечень

документов, представляемых для проведения государственной экспертизы
проектной документации и результатов инженерных изысканий

I. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;
2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;
3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;
4. задание на проектирование;
5. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;
6. задание на выполнение инженерных изысканий;
7. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации) или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;
8. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение,

расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

9. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

10. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

11. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

12. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию») (далее - Положение);

13. в отношении объектов капитального строительства государственной

собственности Российской Федерации - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;

14. в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетов Республики Татарстан, - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти Республики Татарстан, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования, принятые в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78³ или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащий информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;

15. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Республики Татарстан и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности Республики Татарстан и или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;

16. в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), - решение руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;

17. при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности;

17.1 в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 13-17 настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением

(актом), - письмо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств, предоставляемых из федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо высшего должностного лица (руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), главы местной администрации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, в том числе объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, в целях софинансирования которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, а также за счет средств указанных юридических лиц), либо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств государственной компании и корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;

18. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

19. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью)

высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;

20. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ);

21. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных пунктами 17.1 и 19 настоящего раздела).

II. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации в части оценки, предусмотренной подпунктом «а» пункта 27 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, и результатов инженерных изысканий, представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;

2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной

документации, представлявшей в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;

3. задание на проектирование;

4. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

5. задание на выполнение инженерных изысканий;

6. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации) или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

7. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

8. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до

1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

9. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

10. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ.

11. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

12. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ).

III. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;

2. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

3. задание на выполнение инженерных изысканий;

4. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

5. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

6. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

7. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

8. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ).

IV. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, и результатов инженерных изысканий представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;
2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;
3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;
4. задание на проектирование;
5. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;
6. задание на выполнение инженерных изысканий;
7. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации) или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;
8. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени

застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

9. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

10. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

11. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

12. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае, если такое решение

принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»);

13. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;

14. в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетов Республики Татарстан, - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти Республики Татарстан, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования, принятые в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78³ или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащий информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;

15. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Республики Татарстан и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности Республики Татарстан или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;

16. в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), - решение руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;

17. при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности;

17.1 в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 13-17

настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом), - письмо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств, предоставляемых из федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо высшего должностного лица (руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), главы местной администрации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, в том числе объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, в целях софинансирования которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, а также за счет средств указанных юридических лиц), либо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств государственной компании и корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;

18. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности

такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

19. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;

20. положительное заключение экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации;

21. справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной документации;

22. документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых типовая проектная документация, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием типовой проектной документации;

23. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют

функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ);

24. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных пунктами 17.1 и 19 настоящего раздела).

V. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;

2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представившейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;

3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

4. задание на проектирование;

5. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

6. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации) или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

7. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение,

исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

8. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

9. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

10. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

11. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»);

12. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации - нормативный правовой акт Правительства

Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;

13. в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетов Республики Татарстан, - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти Республики Татарстан, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования, принятые в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78³ или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащий информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;

14. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Республики Татарстан и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности Республики Татарстан или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;

15. в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), - решение руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;

16. при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности;

16.1 в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 12-16 настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом), - письмо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного

доверенностью) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств, предоставляемых из федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо высшего должностного лица (руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), главы местной администрации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, в том числе объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, в целях софинансирования которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, а также за счет средств указанных юридических лиц), либо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств государственной компании и корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;

17. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

18. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо

иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;

19. положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются;

20. в случае подготовки проектной документации с использованием типовой проектной документации также предоставляются документы:

положительное заключение экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации;

справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют типовой проектной документации;

документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых типовая проектная документация, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения;

21. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ);

22. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных пунктами 16.1 и 18 настоящего раздела).

VI. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части, предусмотренной подпунктом «а» пункта 27 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;

2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;

3. задание на проектирование;

4. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации) или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

5. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

6. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий,

членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

7. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

8. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

9. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

10. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом

государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ).

VII. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы, в котором указываются:

2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;

3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;

4. задание на проектирование;

5. положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

7. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹

и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

8. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

9. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

10. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»);

11. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;

12. в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых

финансируется с привлечением средств бюджетов Республики Татарстан, - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти Республики Татарстан, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования, принятые в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78³ или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащий информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;

13. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Республики Татарстан и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности Республики Татарстан или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;

14. в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), - решение руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;

15. при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности;

15.1 в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 11-15 настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом), - письмо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств, предоставляемых из федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо высшего должностного лица

(руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), главы местной администрации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, в том числе объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, в целях софинансирования которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, а также за счет средств указанных юридических лиц), либо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств государственной компании и корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;

16. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

17. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности

объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации.

Если такая проверка проводится после государственной экспертизы проектной документации, проведенной в части оценки, предусмотренной подпунктом «а» пункта 27 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, также представляется соответствующее положительное заключение государственной экспертизы.

18. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ);

19. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных пунктами 15.1 и 17 настоящего раздела).

VIII. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объекта капитального строительства (в случае если снос не связан со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;
2. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;
3. положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим

заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;

5. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

6. проект организации работ по сносу объекта капитального строительства;

7. смета на снос объекта капитального строительства;

8. результаты и материалы обследования объекта капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности;

9. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

10. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты

государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ).

IX. Для проведения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае, если такие работы не связаны со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства) представляются документы:

1. заявление о проведении государственной экспертизы;
2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;
3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;
4. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;
5. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку

проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

6. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации); документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

7. Решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги», руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации.

8. акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.

9. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или)

результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ.

Х. Для проведения повторной государственной экспертизы представляются документы:

1. заявление о проведении повторной государственной экспертизы;
2. проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации. В случае представления в электронной форме документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, в организацию, проводившую первичную (предшествующую повторной) государственную экспертизу в отношении проектной документации, представившейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения;
3. ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах;
4. задание на проектирование;
5. справка, подписанная главным инженером проекта;
6. результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;
7. задание на выполнение инженерных изысканий;
8. первичные заключения экспертизы;
9. положительное сводное заключение о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации) или обоснование инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, в случае если подготовка такого обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;
10. документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально;
11. выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области

архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экспертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо (в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ) одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий). В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

12. документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2¹ статьи 47 и частью 4¹ статьи 48 ГрК РФ (предоставляется, если не представлен документ - выписка из реестра членов саморегулируемой организации);

13. документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1¹ и 1² статьи 48 ГрК РФ;

14. сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»);

15. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Российской Федерации - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации либо решение главного распорядителя средств федерального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объект капитального

строительства, нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации об утверждении федеральной целевой программы;

16. в отношении объектов капитального строительства юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, включая государственные компании и корпорации, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств бюджетов Республики Татарстан, - нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации или высшего органа исполнительной власти Республики Татарстан, или муниципальный правовой акт местной администрации муниципального образования, принятые в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 78, пунктом 2 статьи 78³ или абзацем вторым пункта 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации и содержащий информацию об объекте капитального строительства, в том числе о его сметной или предполагаемой (предельной) стоимости и мощности;

17. в отношении объектов капитального строительства государственной собственности Республики Татарстан и (или) муниципальной собственности, в том числе объектов, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, - решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности Республики Татарстан и или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке;

18. в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых финансируется с привлечением средств государственных компаний и корпораций (без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), - решение руководителя государственной компании и корпорации об осуществлении капитальных вложений в объект капитального строительства;

19. при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в составе федеральных целевых программ - решение по объекту капитального строительства, принятое в порядке, установленном методикой, приведенной в приложении к соответствующей федеральной целевой программе, определяющей порядок детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), содержащее информацию об объекте капитального строительства, входящем в мероприятие (укрупненный инвестиционный проект), в том числе о его сметной или предполагаемой сметной (предельной) стоимости и мощности;

19.1 в случае отсутствия решений (актов), указанных в пунктах 15-19 настоящего раздела, а также в случае, если сметная стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанная в проектной документации, превышает сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленную в отношении объекта капитального строительства соответствующим решением (актом), - письмо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти или организации, осуществляющих в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств федерального бюджета,

руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного Российской Федерацией, юридического лица, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств, предоставляемых из федерального бюджета, средств указанных юридических лиц), либо высшего должностного лица (руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), главы местной администрации (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) юридического лица, доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (для объектов, финансирование строительства, реконструкции которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, в том числе объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, в целях софинансирования которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации, а также за счет средств указанных юридических лиц), либо руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации (в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств государственной компании и корпорации без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), подтверждающее указанную в заявлении сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, содержащее информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках;

20. обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

21. решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) федерального органа исполнительной власти, руководителя Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью), руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации - главного распорядителя средств соответствующего бюджета об осуществлении

строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам, предусматривающее распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающее, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, либо в случае подготовки проектной документации в отношении отдельного этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществляется за счет средств государственных компаний и корпораций, - указанное решение (акт) руководителя (либо иного должностного лица, уполномоченного доверенностью) государственной компании и корпорации;

22. соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика по заключению и исполнению от имени соответствующего публично-правового образования государственных (муниципальных) контрактов от лица указанных органов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности, заключенное между органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственными внебюджетными фондами, органом местного самоуправления, являющимися государственными (муниципальными) заказчиками, и бюджетными и автономными учреждениями, в отношении которых указанные органы осуществляют функции и полномочия учредителей, или государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, в отношении которых указанные органы осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования (в случае, установленном частью 1¹ статьи 48 ГрК РФ);

23. доверенность, подтверждающая полномочия должностного лица действовать от имени органа государственной власти, органа местного самоуправления или юридического лица (представляется в случаях, предусмотренных пунктами 19.1. и 21 настоящего раздела).

XI. Для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, используемые при исполнении такого контракта, представляются документы:

1. заявление о проведении повторной государственной экспертизы с указанием даты заключения государственного контракта и коэффициента корректировки цены контракта, необходимость которой вызвана существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов;

2. сметная документация, рассчитанная в уровне цен на дату

составления расчета коэффициента корректировки цены контракта, необходимость которой вызвана существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов;

3. расчет коэффициента корректировки цены контракта, необходимость которой вызвана существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов;

4. конъюнктурный анализ с обосновывающими документами, содержащие информацию о цене строительных материалов и (или) оборудования, действующей на дату проведения расчета (коммерческие предложения, прайс-листы, договоры поставки идентичных строительных материалов и (или) оборудования, необходимые для строительства объекта в рамках заключенного контракта, действующие на дату поставки (предполагаемой поставки) строительных материалов и (или) оборудования, данные торговых площадок);

5. письмо заказчика (технического заказчика) о направлении на повторную экспертизу в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» с указанием даты заключения государственного контракта и коэффициента корректировки цены контракта, необходимость которой вызвана существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов.

Приложение № 5
к Административному регламенту
предоставления государственной
услуги по государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Рекомендуемая форма

**Форма заявления о проведении государственной экспертизы
проектной документации и (или) результатов инженерных
изысканий¹**

Директору государственного автономного
учреждения «Управление государственной
экспертизы и ценообразования Республики
Татарстан по строительству и архитектуре»

Исх. № _____ от _____ г.

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о проведении государственной экспертизы проектной
документации и (или) результатов инженерных изысканий¹**

(лицо, обращающееся с заявлением о проведении государственной экспертизы)

направляет документы для проведения государственной экспертизы

(указывается объект государственной экспертизы:

- «одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- «одновременно проектной документации в части оценки, предусмотренной подпунктом «а» пункта 27 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, и результатов инженерных изысканий»;
- «результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу»;
- «одновременно проектной документации, подготовленной с использованием типовой проектной документации, и результатов инженерных изысканий»;
- «проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий»;
- «проектной документации в части, предусмотренной подпунктом «а» пункта 27 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий»;

¹ В заявлении в обязательном порядке указываются сведения, предусмотренные для представления на государственную экспертизу Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, а также сведения, необходимые для заключения договора о проведении государственной экспертизы, и сведения, необходимые для формирования реестра, предусмотренного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2017 № 878.

изысканий»;

- «проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- «проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объекта капитального строительства (в случае если снос не связан со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства)»;
- «проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства (в случае если такие работы не связаны со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства)»

применительно к объекту капитального строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

(далее – объект капитального строительства).

(наименование объекта капитального строительства²)

- строительства
- реконструкции
- капитального ремонта
- сноса
- работы по сохранению объектов культурного наследия
(ненужное зачеркнуть)

I. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

а) наименование объекта предполагаемого строительства

_____;

(в соответствии с документом, являющимся основанием для подготовки проектной документации)

б) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства: _____;

_____;
объект производственного/непроизводственного назначения; линейный объект

в) почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: _____;

г) основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие): _____;

д) кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства; _____

² В соответствии с документом, являющимся основанием для подготовки проектной документации.

е) номер и дата утверждения градостроительного плана земельного участка и (или) документации по планировке территории.

II. Идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания:³

а) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: _____;

б) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования индивидуального предпринимателя: _____;

в) место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес индивидуального предпринимателя: _____;⁴

г) ИНН юридического лица: _____;

д) ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии) юридического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

III. Идентификационные сведения о застройщике:⁵

а) полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

б) место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

в) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования физического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

³ При наличии нескольких лиц, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания, приводятся сведения по каждому такому лицу, при этом первым указывается лицо, выполнившее соответствующие работы по договору, заключенному с застройщиком (техническим заказчиком).

⁴ Здесь и далее – место нахождения и адрес юридического лица указываются с учетом требований частей 2 и 3 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации.

⁵ В случае если застройщик и технический заказчик не одно и то же лицо, приводятся сведения отдельно по каждому из них.

_____.

г) ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

д) ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии): _____.

Идентификационные сведения о техническом заказчике:⁶

а) полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

б) место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

в) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования физического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

г) ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

д) ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии): _____.

⁶ В случае если застройщик и технический заказчик не одно и то же лицо, приводятся сведения отдельно по каждому из них.

IV. Идентификационные сведения о заявителе:⁷

а) полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

б) место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

в) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования физического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

г) ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

д) ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии): _____;

з) телефон: _____.

V. Сведения об использовании (о причинах неиспользования) типовой проектной документации:

Представленная проектная документация подготовлена с использованием типовой проектной документации.⁸

При подготовке представленной проектной документации не использовалась типовая проектная документация в связи с тем, что: _____

⁷ Указывается в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо.

⁸ Указывается в случае, если для проведения государственной экспертизы представлена проектная документация, при подготовке которой использована типовая проектная документация.

(указывается причина неиспользования типовой проектной документации, например:

- проектная документация подготовлена применительно к объекту капитального строительства, строительство которого не обеспечивается федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов;
- типовая проектная документация, которая может быть использована для строительства объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, отсутствует;
- проектная документация подготовлена в целях реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия)

VI. Сведения об источнике финансирования и размере финансирования в процентном соотношении полной стоимости проекта:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства планируется осуществлять за счет средств

(указывается источник финансирования:
в процентном отношении к полной стоимости строительства,
с указанием номера и даты документов)

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета субъекта Российской Федерации;
- средства местного бюджета;
- средства юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями;
- средства юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов;
- собственные средства застройщика.

VII. Сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства

(указываются сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) объекта капитального строительства и доле финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридических лиц, доля в уставном (складочном) капитале которых Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов (в тыс. рублей), а также сведения о размере финансирования за счет указанных средств (в процентном отношении к полной стоимости строительства))

VIII. Иные сведения:

Полномочия застройщика подтверждаем следующими документами о правах

⁹ Указывается в случае, если для проведения государственной экспертизы представлена проектная документация, при подготовке которой не использовалась типовая проектная документация.

на земельный участок (земельные участки), на котором(ых) планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) объекта капитального строительства:

Ранее в отношении проектной документации по вышеуказанному объекту капитального строительства проводилась государственная экспертиза, по результатам которой выдано заключение _____¹⁰.

(дата и номер заключения государственной экспертизы, кем выдано)

Положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

(дата и номер заключения, кем выдано)

(или письменное обоснование отсутствия)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной экологической экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(дата и номер заключения, кем выдано)

(или письменное обоснование отсутствия)

¹⁰ Указывается в случае, если ранее в отношении проектной документации по соответствующему объекту капитального строительства проводилась государственная экспертиза, по результатам которой выдано соответствующее заключение.

Приложение № 5.1
к Административному регламенту
предоставления государственной
услуги по государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Рекомендуемая форма

Директору государственного автономного
учреждения «Управление государственной
экспертизы и ценообразования Республики
Татарстан по строительству и архитектуре»

Исх. № _____ от _____ г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении договора на проведение экспертного сопровождения¹¹

(лицо, обращающееся с заявлением о проведении государственной экспертизы)
направляет на экспертное сопровождение проектную документацию

(указывается объект государственной экспертизы)

применительно к объекту капитального строительства (реконструкции, капитального
ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации)

(далее – объект капитального строительства).

(наименование объекта капитального строительства¹²)

- строительства
- реконструкции
- капитального ремонта
- сноса
- работы по сохранению объектов культурного наследия

(ненужное зачеркнуть)

Ранее в отношении проектной документации по вышеуказанному объекту
капитального строительства проводилась государственная экспертиза, по

¹¹ В заявлении в обязательном порядке указываются сведения, предусмотренные для представления на государственную экспертизу Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, а также сведения, необходимые для заключения договора о проведении государственной экспертизы, и сведения, необходимые для формирования реестра, предусмотренного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2017 № 878.

¹² В соответствии с документом, являющимся основанием для подготовки проектной документации.

результатам которой выдано положительное заключение

_____.

(дата и номер заключения государственной экспертизы, кем выдано)

I. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

а) наименование объекта предполагаемого строительства

_____;

(в соответствии с документом, являющимся основанием для подготовки проектной документации)

б) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства: _____;

_____;

объект производственного/непроизводственного назначения; линейный объект

в) почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства: _____;

г) основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие): _____;

д) кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется расположение объекта капитального строительства;

е) номер и дата утверждения градостроительного плана земельного участка и (или) документации по планировке территории.

II. Идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания:¹³

а) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: _____;

б) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования индивидуального предпринимателя: _____;

в) место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес индивидуального предпринимателя: _____

¹³ При наличии нескольких лиц, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания, приводятся сведения по каждому такому лицу, при этом первым указывается лицо, выполнившее соответствующие работы по договору, заключенному с застройщиком (техническим заказчиком).

г) ИНН юридического лица: _____;

д) ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии) юридического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

III. Идентификационные сведения о застройщике:¹⁵

а) полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

б) место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

в) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования физического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

г) ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

д) ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии): _____;

з) фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного

¹⁴ Здесь и далее – место нахождения и адрес юридического лица указываются с учетом требований частей 2 и 3 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации.

¹⁵ В случае если застройщик и технический заказчик не одно и то же лицо, приводятся сведения отдельно по каждому из них.

самоуправления: _____

Идентификационные сведения о техническом заказчике:¹⁶

а) полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

б) место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

в) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования физического лица или индивидуального предпринимателя: _____.

г) ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

д) ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____;

ж) адрес электронной почты (при наличии): _____;

з) фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____.

IV. Идентификационные сведения о заявителе:¹⁷

а) полное наименование юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: _____;

¹⁶ В случае если застройщик и технический заказчик не одно и то же лицо, приводятся сведения отдельно по каждому из них.

¹⁷ Указывается в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо.

б) место нахождения и адрес юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя:

_____;

в) страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования физического лица или индивидуального предпринимателя:

_____.

г) ИНН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления:

_____;

д) ОГРН юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления или индивидуального предпринимателя: _____;

е) КПП юридического лица, органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления:

_____;

ж) адрес электронной почты (при наличии): _____

_____;

з) телефон: _____;

и) фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления: _____

_____.

V. Сведения об использовании (о причинах неиспользования) экономически эффективной проектной документации повторного использования:

Представленная проектная документация подготовлена с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования.¹⁸

При подготовке представленной проектной документации не использовалась типовая проектная документация в связи с тем, что:

_____.¹⁹

(указывается причина неиспользования проектной документации повторного использования, например:
- проектная документация подготовлена применительно к объекту капитального строительства, строительство которого не обеспечивается федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, юридическим

¹⁸ Указывается в случае, если для проведения государственной экспертизы представлена проектная документация, при подготовке которой использована типовая проектная документация.

¹⁹ Указывается в случае, если для проведения государственной экспертизы представлена проектная документация, при подготовке которой не использовалась типовая проектная документация.

лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов;

- типовая проектная документация, которая может быть использована для строительства объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, отсутствует;
- проектная документация подготовлена в целях реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия)

VI. Сведения об источнике финансирования и размере финансирования в процентном соотношении полной стоимости проекта:

Финансирование строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства планируется осуществлять за счет средств

(указывается источник финансирования):

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета субъекта Российской Федерации;
- средства местного бюджета;
- средства юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями;
- средства юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов;
- собственные средства застройщика.

VII. Сведения о сметной или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства

(указываются сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации) объекта капитального строительства и доле финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридических лиц, доля в уставном (складочном) капитале которых Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов (в тыс. рублей), а также сведения о размере финансирования за счет указанных средств (в процентном отношении к полной стоимости строительства))

(должность)

(подпись) 20

(И.О. Фамилия)

VIII. Иные сведения:

Полномочия застройщика подтверждаем следующими документами о правах на земельный участок (земельные участки), на котором(ых) планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) объекта капитального строительства:

Ранее в отношении проектной документации по вышеуказанному объекту капитального строительства проводилась государственная экспертиза, по результатам которой выдано заключение _____²¹

(дата и номер заключения государственной экспертизы, кем выдано)

Положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

(дата и номер заключения, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной экологической экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(дата и номер заключения, кем выдано)

²¹ Указывается в случае, если ранее в отношении проектной документации по соответствующему объекту капитального строительства проводилась государственная экспертиза, по результатам которой выдано соответствующее заключение.

Приложение № 6
к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по государственной
экспертизе проектной документации и
результатов инженерных изысканий

Пример ответов на выявленные недостатки*,
изложенные в письме-уведомлении от _____. 202_ года

Наименование объекта: _____, г. _____

Выявленные недостатки	Ответ заявителя

Инженер-сметчик _____ Ф.И.О. (последнее-при наличии)
Главный инженер проекта _____ Ф.И.О. (последнее-при наличии)

* Подписывается с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи заказчика
по договору на проведение государственной экспертизы

Приложение (справочное)
к Административному регламенту
предоставления государственной
услуги по государственной
экспертизе проектной документации
и результатов инженерных
изысканий

Сведения об органах власти (учреждениях) и должностных лицах, ответственных за
осуществление контроля за предоставлением государственной услуги
Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан

Должность	Телефон	Электронный адрес
Заместитель министра	(843) 231-15-07	Vladimir.Kudryashev@tatar.ru

Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы
и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

Должность	Телефон	Электронный адрес
Директор	(843) 272-04-94 доб. 619	expertiza-rt@tatar.ru
Первый заместитель директора	(843) 520-70-50 доб. 401	Timur.Zinatullin@tatar.ru
Заместитель директора	(843) 520-70-50 доб. 401	Rustem.Miftahutdinov@tatar.ru
Начальник управления по организации экспертной деятельности	(843) 272-56-84 доб. 230	Guzel.Nugumanova@tatar.ru
Начальник управления экспертизы	(843) 241-02-19 доб. 235	Igor.Alexeev@tatar.ru

Аппарат Кабинета Министров Республики Татарстан

Должность	Телефон	Электронный адрес
Начальник отдела по реализации инвестиционных программ в дорожном и строительном комплексах Управления строительства, транспорта, жилищно- коммунального и дорожного хозяйств	(843) 264-77-24	Yuriy.Azin@tatar.ru