

ПРОГРАММА СЕМИНАРА
«Обзор изменений законодательства в сфере ценообразования в строительстве»

Дата проведения: 20 февраля 2018 года
Место проведения: г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 22
Время проведения мероприятия: 09.00 – 15.30
Начало мероприятия: 08.30

Время	Название темы	Выступающий
08.30-09.00	Регистрация участников семинара	
09.00-09.45	Открытие семинара. Практические аспекты ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов. Формирование сметной цены на эксплуатацию машин и механизмов. Определение затрат на перебазировку, учитываемые в сметах отдельной строкой.	Мифтахутдинов Рустем Равилевич - заместитель начальника ГАУ «УГЭЦ РТ»
09.45-10.30	Реформа государственной системы ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности 2016-2018 гг. Обзор изменений законодательства. Действующие сметные нормативы и порядок их применения. Федеральный закон от 26.07.17 № 191. Сроки перехода на ресурсный метод определения стоимости строительства. Нормативные документы для определения сметной стоимости на различных этапах инвестиционной деятельности (НЦС). Обзор методических рекомендаций. Порядок утверждения сметных нормативов, приказ Минстроя России от 13.04.2017 №710/пр.	Каримова Любовь Алексеевна - советник ГАУ «УГЭЦ РТ»
10.30-11.15	Ресурсный метод расчета смет с учетом новых правил 2017-2018 года. Проблемы, возникающие при составлении смет ресурсным методом. Методика определения сметных цен на затраты труда в строительстве. Некоторые вопросы о проверке достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства: ошибки при подаче документации и проверке достоверности. Ответы на вопросы по применению актуализированной редакции СНБ. Порядок определения стоимости отдельных арт-объектов и элементов формирования среды, индивидуальных изделий и конструкций, нестандартного оборудования, покупных материалов и изделий, отсутствующих в сборниках средних сметных цен.	Антонова Татьяна Геннадьевна - руководитель Регионального центра ценообразования в строительстве ГАУ «УГЭЦ РТ»
11.15-12.00	Особенности сметного ценообразования на капитальный ремонт зданий и сооружений. Методические рекомендации по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия». Порядок определения стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.	Гильфанова Гузель Раисовна - заместитель начальника отдела разработки сметных нормативов ГАУ «УГЭЦ РТ»
12.00-13.00	Обед	

13.00-13.45	Классификатор строительных ресурсов (КСР-2016). ФГИС ЦС. Правила мониторинга цен строительных ресурсов. Методология формирования затрат, связанных с перевозкой грузов для строительства, реконструкции и капитального ремонта. Исходные данные для ГИС. Замена ресурсов в ГИС. Ответы на вопросы.	Тарасенкова Светлана Александровна - начальник отдела мониторинга строительных ресурсов ГАУ «УГЭЦ РТ»
13.45-14.30	Методика применения сметных норм (приказ МС РФ от 30.12.2016 №1028) на строительные и ремонтные работы, монтаж оборудования, пусконаладочные работы, практические вопросы их применения. Определение затрат на демонтаж оборудования. Ответы на вопросы.	Хисамова Гульсина Мубаракзяновна - начальник отдела разработки сметных нормативов ГАУ «УГЭЦ РТ»
14.30-15.00	Сводный сметный расчет стоимости строительства. Изменения в составе, наименовании глав сводного сметного расчета. Особенности определения лимитированных и прочих затрат для включения в сметную документацию. Порядок формирования стоимости строительства по главам Сводного сметного расчета.	Никифорова Светлана Сергеевна - главный специалист отдела ценового анализа сметной документации ГАУ «УГЭЦ РТ»
15.00-15.30	Круглый стол. Ответы на вопросы. Модератор Каримова Любовь Алексеевна - советник ГАУ «УГЭЦ РТ»	Специалисты ГАУ «УГЭЦ РТ»