

Порядок определения стоимости отдельных арт-объектов и элементов формирования среды, индивидуальных изделий и конструкций, нестандартного оборудования, покупных материалов и изделий, отсутствующих в сборниках средних сметных цен и учитываемых в составе проектной документации (сметах), применяемых в рамках реализации программы «Развитие общественных пространств в муниципальных образованиях Республики Татарстан», с программами «Парки и скверы», «Обустройство водоохраных зон» и «Формирование комфортной городской среды» в Республике Татарстан на 2018-2022 год.

---

**Порядок определения стоимости отдельных арт-объектов и элементов формирования среды, индивидуальных изделий и конструкций, нестандартного оборудования, покупных материалов и изделий, отсутствующих в сборниках средних сметных цен и учитываемые в составе проектной документации (сметах), применяемые в рамках реализации программы «Развитие общественных пространств в муниципальных образованиях Республики Татарстан», с программами «Парки и скверы», «Обустройство водоохранных зон» и «Формирование комфортной городской среды» в Республике Татарстан на 2018-2022 год (далее - Порядок)**

Целью реализации Программы «Развитие общественных пространств в муниципальных образованиях Республики Татарстан», с программами «Парки и скверы», «Обустройство водоохранных зон» и «Формирование комфортной городской среды» в Республике Татарстан на 2018-2022 год является повышение качества городской среды на территории Республики Татарстан и обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований в соответствии с едиными требованиями.

Комфортность проживания определяется уровнем благоустройства придомовых и общественных территорий муниципальных образований с учетом: освещения улиц, парков и скверов, размещения малых архитектурных форм, организации детских спортивно-игровых площадок, площадок для отдыха взрослых, упорядочения площадок для размещения индивидуального транспорта, организации площадок для выгула домашних животных.

Порядок разработан с учетом положений «Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004, на основе действующих федеральных и территориальных документов по сметному нормированию и ценообразованию, соответствует действующей в Российской Федерации государственной системе сметного нормирования и ценообразования в строительстве и не противоречит Градостроительному кодексу Российской Федерации.

В Порядок могут вноситься корректировки, при изменениях в нормативно-правовых актах в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Если в инициативном порядке руководителем (или уполномоченным руководителем) главного распорядителя бюджетных средств (далее Заказчик), принято решение о проведении проверки стоимости отдельных арт-объектов и элементов формирования среды, индивидуальных изделий и конструкций, нестандартного оборудования, покупных материалов и изделий, отсутствующих в действующих сборниках средних сметных цен, применяемых в рамках реализации данных программ, то в Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» направляется заявка на

проведение ценового анализа с расчетами и необходимые обосновывающие документы в зависимости от вида ресурса.

## **1. Область применения**

1.1. Порядок предназначен для определения текущей стоимости отдельных арт-объектов и элементов формирования среды, индивидуальных изделий и конструкций, нестандартного оборудования, покупных материалов и изделий, отсутствующих в сборниках средних сметных цен и учитываемых в составе проектной документации (сметах), применяемых в рамках реализации программы «Развитие общественных пространств в муниципальных образованиях Республики Татарстан», с программами «Парки и скверы» и «Обустройство водоохранных зон» и «Формирование комфортной городской среды» в Республике Татарстан на 2018-2022 год.

1.2. Данный Порядок применяется для определения стоимости следующей строительной продукции:

- отдельные арт-объекты и элементы формирования среды;
- нестандартное оборудование;
- индивидуальные конструкции и изделия изготавливаемые для конкретного объекта;
- покупные готовые изделия серийно (или специально) производимые для конкретного объекта на предприятиях, отсутствующие в сборниках средних сметных цен.

1.3. В соответствии с частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса РФ, сметная стоимость строительства, для объектов, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, определяется с обязательным применением сметных нормативов, включенных в «Федеральный реестр сметных нормативов и сметных цен строительных ресурсов» (далее Федеральный реестр).

## **2. Определение стоимости отдельных арт-объектов и элементов формирования среды.**

2.1. Отдельные арт-объекты и элементы формирования среды это:

- Объемно-пространственные композиции: декоративные архитектурно-объемные композиции из различных элементов для входов в здания, фонтанов и арок, декоративные композиции для фасадов и интерьеров зданий и сооружений, самостоятельные композиции, обусловленные градостроительной ситуацией; композиции для игровых площадок, парков, мостов и въездов и пр.;
- Витражи;
- Монументальная живопись;
- Панно;
- Барельефы;

- Скульптурные произведения;
- Отдельные архитектурно-художественные сооружения (отдельно стоящие киоски, беседки, павильоны, лавки, фонтаны и т.п.);
- Рекламные кронштейны, рекламные щиты плоские и объемные онинги, билборды и т.п.;
- Тематические, сюжетные витрины;
- Объекты ландшафтной архитектуры и благоустройства (геопластические формы, фитодизайн, ограждение, мощение, дорожки, клумбы, вазоны, полисадники и т.п.);
- Аудиовизуальные, светодинамические, кинетические пространственные системы;
- Знаково-информационные системы и системы визуальной коммуникации;
- Элементы городского дизайна (часы, мебель, навесы и т.п.).

2.2. Стоимость данных объектов определяется в соответствии с Методикой определения стоимости создания произведений изобразительного искусства на территории Российской Федерации МДС 81-42.2008, введенной в действие письмом Росстроя от 08.04.2008 № ВБ-1381/02-1 и включенной в Федеральный реестр (регистрационный номер № 7 от 28.08.2012) в качестве отраслевого сметного норматива. Данная Методика предназначена для использования организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности, осуществляющими строительство и создание произведений изобразительного искусства с привлечением средств государственного бюджета всех уровней и государственных внебюджетных фондов, а также внебюджетных источников финансирования.

Оценка художественного достоинства арт-объектов и элементов формирования среды и определение размера вознаграждения подтверждается протоколом Художественно-экспертного совета, созданного Союзом художников Российской Федерации или Республики Татарстан (далее Союз художников).

Протокол заседания Художественно-экспертного совета должен давать четкое и ясное определение вида изобразительного искусства, к которому относится арт-объект и элемент формирования среды, степень сложности и технику его исполнения.

В протоколе записывается решение Художественно-экспертного совета о том, что рассматриваемый арт-объект или элемент формирования среды относится к конкретному разделу и расценке «Правил по определению стоимости создания произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования», приведенных в Методике.

Члены Художественно-экспертного совета несут юридическую ответственность за правильность применения Методики, а так же за оценку художественного качества и профильности создаваемого произведения.

На каждый отдельный арт-объект и элемент формирования среды составляется локальная смета.

### 2.3. Проведение ценового анализа стоимости арт-объектов.

Ценовой анализ стоимости арт-объектов и элементов формирования среды в ГАУ «УГЭЦ РТ» проводится на основании письма Заказчика, при этом заявителем предоставляется следующая информация:

- протокол заседания Художественно-экспертного совета по оценке архитектурно-художественного достоинства арт-объекта или элемента формирования среды, с определением вида изобразительного искусства, к которому относится, степень сложности и сведения, определяющие его вид, размеры, композицию, жанр, технику исполнения или сочетание нескольких техник, с указанием раздела и расценки МДС 81-42.2008, подписанный председателем и членами Художественного совета;
- перечень этапов работ по созданию арт-объектов или элементов формирования среды с указанием статей затрат и повышающих коэффициентов, составленный представителем Союза художников и согласованный Заказчиком;
- локальная смета на создание арт-объекта или элемента формирования среды;
- эскизы, чертежи, фото и др. материалы с указанием размера, выбора материала и цветового решения, утвержденные Заказчиком;
- расчет транспортных затрат с транспортной схемой, утвержденной Заказчиком;
- при необходимости пояснительная записка с порядком монтажа арт-объекта или элемента формирования среды. Смета на монтаж арт-объекта или элемент формирования среды, составленная по сборникам сметных норм и расценок на строительно-монтажные работы, включенным в федеральный реестр;
- другие необходимые документы по требованию.

\* Состав необходимых документов в каждом конкретном случае определяется индивидуально.

## **3. Определение стоимости индивидуальных конструкции и изделий.**

3.1. Индивидуальные конструкции и изделия, это конструкции и изделия которые изготовлены в построечных условиях, или в условиях производственных баз и на заводах-изготовителях по чертежам для конкретного объекта (или нескольких объектов).

3.2. Сметная стоимость индивидуальных конструкций и изделий определяется на основе соответствующих расчетных обоснований по факту, и согласовывается Заказчиком, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, включая затраты на тару и упаковку.

Сметная стоимость индивидуальных конструкции и изделий определяется методом калькулирования затрат, в соответствии с проектной документацией и технологией производства работ.

В сметную стоимость индивидуальных конструкций и изделий включается:

- стоимость изготовления индивидуальных конструкций и изделий;
- стоимость доизготовления (доработка и укрупнительная сборка) оборудования в построечных условиях на основании проекта производства работ или технологии производства работ, утвержденных Заказчиком;
- проектирование индивидуальных конструкций и изделий, изготавливаемых по специальным детализированным чертежам;
- транспортные затраты по доставке на объект, включая затраты на тару и упаковку.

Последовательность работ по составлению калькуляции на изготовление индивидуальных конструкций и изделий включает в себя следующие основные этапы:

- определяется необходимый состав исходных данных;
- подготавливаются исходные данные: чертежи, спецификации материалов, технологические карты на отдельные виды работ и результаты нормативных наблюдений (при проведении нормативных наблюдений), прайс-листы, платежные документы и др.;
- уточняются характерные особенности конструкций;
- составляется выборка ресурсов на измеритель;
- определяются затраты ресурсов на принятый измеритель (необходимые материалы, механизмы, машины, энергетические ресурсы и др.);
- анализируются действующие ГЭСН и ЕНиР на предмет наличия (отсутствия) сметных норм на аналогичные виды работ и конструкций;
- составляется перечень рабочих операций, и подсчитываются объемы работ на принятый измеритель;
- составляется калькуляция.

В состав нормативной базы для разработки калькуляции включаются:

- правила и требования по проектированию, организации, производству и приемке работ, установленные на производстве;
- Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих, профессиональные стандарты;
- Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН);
- Единые и ведомственные нормы и расценки на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы (далее – ЕНиР, ВНиР), утвержденная отраслевая нормативная база по труду (отраслевые нормы времени по видам работ);
- правила разработки норм расхода материалов в строительстве;
- правила разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве.

На основании сформированного перечня рабочих операций и объемов работ составляется калькуляция затрат ресурсов на измеритель

технологического процесса. В калькуляции затрат ресурсов определяются состав и расход следующих ресурсов:

- затраты труда рабочих, занятых непосредственно на выполнении работ, в чел.-ч.;
- потребность в машинах и механизмах, используемых непосредственно при выполнении работ, в маш.-ч.;
- расход материальных ресурсов в принятых натуральных (физических) единицах измерения.

Нормы затрат труда рабочих при составлении калькуляций определяются на основании действующей нормативной базы по труду (сборники ГЭСН, ЕНиР и ВНиР, утвержденная отраслевая нормативная база по труду), а при их отсутствии на данные работы, при помощи методов технического нормирования. Основным методом технического нормирования является метод нормативных наблюдений, основанный на фото и видео фиксации и документировании затрат труда рабочих, времени использования машин и, при необходимости, расхода материальных ресурсов.

Нормы затрат труда, приведенные в сборниках ГЭСН, ЕНиР и ВНиР, в утвержденной отраслевой нормативной базе по труду применяются в тех случаях, когда предусмотренные в них технологии (состав) выполняемых работ, а также численно-квалификационный состав звена исполнителей являются актуальными для вида работ, на который составляется калькуляция. Указанные сборники включены в Федеральный реестр.

Потребность в машинах и механизмах определяется методами технического нормирования или на основании действующей нормативной базы по труду (ГЭСН, ЕНиР и ВНиР, утвержденная отраслевая нормативная база по труду). В том случае, когда затраты труда рабочих, занятых на механизированных операциях, определяются на основе ЕНиР или ВНиР и при этом в используемом параграфе ЕНиР (ВНиР) не приводятся нормы затрат машинного времени, они рассчитываются делением нормы затрат труда рабочих (чел.-ч.) на число рабочих в звене и на количество звеньев, обслуживаемых данной машиной.

Потребность в материальных ресурсах определяется на основании исходных данных (рабочие чертежи, спецификации, технологические карты, данные предприятий-изготовителей и т. п.) и действующих сборников ГЭСН. В случае недостаточности исходных данных, нормы расхода материальных ресурсов определяются методами технического нормирования с учетом правил разработки норм расхода материалов в строительстве.

При определении потребности в строительных материалах учитываются неизбежные трудноустраняемые потери и отходы, возникающие при их перемещении от приобъектного склада до места использования (потери, естественная убыль) и при обработке материалов в процессе производства (отходы).

Величина трудноустраняемых потерь и отходов материалов определяется в соответствии с правилами разработки и применения нормативов трудноустраняемых потерь и отходов материалов в строительстве.

При отсутствии для конкретного материала действующей нормы потерь и отходов допускается применение соответствующей нормы для аналогичного материала, а при отсутствии аналога – расчетных данных в соответствии с требованиями технической документации предприятий – изготовителей материалов.

Потребность в оборачиваемых материалах определяется с учетом возврата после каждой разборки устройств и дополнительного расхода материалов на их восстановление в соответствии с правилами разработки норм расхода материалов в строительстве.

Нормы оборачиваемости отдельных видов материалов, изделий и конструкций приведены в Приложении 6 Методических рекомендаций по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 февраля 2017 г. №76/пр. Для видов материалов, не указанных в Приложении 6 к Методическим рекомендациям, кратность оборачиваемости определяется на основании проекта организации работ, других проектных данных, а при их отсутствии – по расчету.

При составлении калькуляции не включаются инструмент и производственный инвентарь, не относящиеся к основным средствам и учитываемые в составе накладных расходов, а также производственные приспособления и оборудование, учитываемые в составе норм амортизационных отчислений.

При определении стоимости индивидуальных конструкции и изделий, изготавливаемых в построечных условиях, в условиях производственных баз и на заводах-изготовителей, накладные расходы начисляются в размере 66% к фонду оплаты труда рабочих с применением коэффициента 0,85 или по индивидуальной норме, а сметная прибыль в размере 40% к фонду оплаты труда рабочих или по индивидуальной норме, согласованной Заказчиком.

Сумма средств по уплате налога на добавленную стоимость (НДС) принимается в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации, от итоговых данных по калькуляции и показывается отдельной строкой под наименованием «Средства на покрытие затрат по уплате НДС».

В тех случаях, когда по отдельным видам объектов строительства законодательством Российской Федерации установлены льготы по уплате НДС, в данную строку включаются только средства, необходимые для возмещения затрат по уплате НДС поставщикам материальных ресурсов и другим организациям за оказание услуг (в том числе по проектно-изыскательским работам).

Калькуляции могут быть составлены по сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр или по производственным нормам.

Применение норм и расценок части 38 «Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз» государственных сметных нормативов ГЭСНм при определении стоимости работ по изготовлению металлических конструкций в условиях производственных баз обосновано.

Стоимость монтажа индивидуальных конструкций и изделий определяется по действующим сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр.

Калькуляции и обосновывающие документы к ней подписываются исполнителем (должность и ФИО), заверяются печатью и подписью руководителя заявителя.

### 3.3. Проведение ценового анализа стоимости индивидуальных конструкции и изделий.

Утвержденные калькуляции и обосновывающие материалы представляются на ценовой анализ в ГАУ «УГЭЦ РТ» на основании письма Заказчика.

Для проведения ценового анализа стоимости в ГАУ «УГЭЦ РТ» заявителем предоставляются следующие обосновывающие материалы и исходные данные, использованные при составлении калькуляции:

- калькуляция на изготовление индивидуальной конструкции или изделия, утвержденная производителем (заявителем);
- платежные документы, подтверждающие стоимость самого изделия (договор, контракт, накладные, счета-фактуры и др.);
- проект, чертежи или пояснительная записка о технических характеристиках нестандартного оборудования, размерах и количестве, утвержденные Заказчиком;
- пояснительная записка, технологические карты на отдельные виды работ или технологический процесс в целом, с порядком изготовления, монтажа индивидуальной конструкции или изделия, согласованные с Заказчиком;
- результаты нормативных наблюдений (при проведении нормативных наблюдений);
- прайс-листы производителя, платежные документы (накладные, счета-фактуры, договор, контракт и др.) на материалы в составе калькуляции;
- расчет транспортных затрат с утвержденной Заказчиком транспортной схемой;
- и другие необходимые документы по требованию.

\* Состав необходимых документов в каждом конкретном случае определяется индивидуально.

Проверка калькуляции проводится на предмет:

- расхода материалов, применяемых в составе калькуляции;
- стоимости материалов, применяемых в составе калькуляции;

- правильности применения нормативов, использованных в калькуляции на их соответствие сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим решениям и другим решениям, предусмотренных проектом.

#### **4. Определение стоимости нестандартного оборудования.**

4.1. К нестандартному оборудованию относится оборудование, предусматриваемое в утвержденных проектах (рабочих проектах) и сметах, изготавливаемое по разовым (единичным) заказам предприятиями или строительно-монтажными организациями по заказным спецификациям и чертежам проектно-конструкторских организаций, как неповторяющееся и применяемое лишь в силу особых технических решений в проекте, на которое отсутствуют стандарты и отраслевые нормы.

4.2. Стоимость нестандартного оборудования в текущем уровне цен определяется по рыночной цене приобретения оборудования, согласованной Заказчиком, или на основании калькуляции по элементам затрат, согласованной Заказчиком.

Сметная стоимость оборудования определяется по заказным спецификациям и наборам оборудования, указанным в составе проектной документации.

Сметная стоимость оборудования включает:

- отпускные (оптовые) цены франко-склад заводов-изготовителей;
- транспортные расходы, услуги посредников или снабженческо-сбытовых организаций;
- затраты на комплектацию оборудования;
- стоимость тары, упаковки и реквизита;
- стоимость запасных частей, если они не включены в заводскую цену оборудования;
- заготовительно-складские расходы и другие затраты, относимые на стоимость оборудования;
- стоимость технологической оснастки, инструмента и инвентаря, если они не входят в комплект поставки;
- затраты на шеф-монтаж;
- затраты на доизготовление (доработку и укрупнительную сборку) оборудования в построечных условиях, при необходимости;
- предмонтажная ревизия оборудования, при необходимости;
- проектирование оборудования, индивидуально изготавливаемого по специальным техническим условиям;
- сборка и установка оборудования, не требующего монтажа и др.
- стоимость специализированного программного обеспечения, являющегося неотъемлемой частью управления автоматической системы оборудования, при необходимости.

Включение в сметную документацию затрат на приобретение импортного оборудования должно быть обосновано в задании на проектирование и в проектной документации, а также согласовано с Заказчиком.

Стоимость монтажа оборудования определяется по действующим сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр.

#### 4.3. Проведение ценового анализа стоимости нестандартного оборудования.

Ценовой анализ стоимости нестандартного оборудования в ГАУ «УГЭЦ РТ» проводится на основании письма Заказчика.

Для проведения ценового анализа стоимости в ГАУ «УГЭЦ РТ» заявителем предоставляется следующая информация:

- проект или пояснительная записка о технических характеристиках нестандартного оборудования, размерах и количестве;
- прайс-листы или коммерческие предложения производителя, платежные документы (накладные, счет-фактуры, договор, контракт и др.), или калькуляции по статьям затрат, согласованные Заказчиком;
- расчет транспортных затрат с утвержденной Заказчиком транспортной схемой;
- пояснительная записка с порядком монтажа (технологическая карта) нестандартного оборудования;
- и другие необходимые документы по требованию.

\* Состав необходимых документов в каждом конкретном случае определяется индивидуально.

\* Если при определении стоимости нестандартного оборудования составляется калькуляция, то состав необходимых документов указан в п.4.3.

### **5. Определение стоимости покупных готовых материалов и изделий.**

5.1. Покупные материалы и изделия - это серийно (или специально производимые) на предприятиях, приобретаемые для конкретного объекта (или нескольких объектов) материалы или изделия, отсутствующие в действующих сборниках средних сметных цен и представленные по цене производителя.

5.2. Отпускная стоимость заявленных покупных материалов и изделий может определяться по прайс-листам производителя, платежным документам (накладные, счет-фактуры, договор и др.) в соответствии с техническими характеристиками на основании проектных данных.

Сметная стоимость определяется по фактической стоимости материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов.

Норма расхода материалов и изделий, отсутствующих в действующих сборниках средних сметных цен, принимается по нормам и технологии производителя.

#### 5.3. Проведение ценового анализа стоимости покупных материалов и изделий.

Ценовой анализ стоимости таких материалов и изделий проводится на основе мониторинга по производителям, с определением средней стоимости.

Для проведения ценового анализа стоимости покупных материалов и изделий в ГАУ «УГЭЦ РТ» заявителем предоставляется перечень материалов, с указанием марки, технических характеристик, количества, расчет транспортных затрат с утвержденной Заказчиком транспортной схемой, прайс-листы производителя, платежные документы (накладные, счет-фактуры, договор, контракт и др.) и другие необходимые документы по требованию.

5.4. Юридические и физические лица (далее - Инициатор) имеют право вносить предложения по внесению строительного ресурса в классификатор строительных ресурсов (далее КСР), исключению строительных ресурсов из КСР и внесению изменения в строительный ресурс, содержащийся в КСР путем направления предложения (Заявки).

Для включения материалов в КСР необходима следующая информация:

- письмо от инициатора в адрес Минстроя России с указанием адреса электронной почты и контактного телефона;
- Заявка с приложением перечня обосновывающих материалов, подписанных Инициатором (иным уполномоченным лицом Инициатора);
- Обосновывающие материалы в электронном виде, в том числе в форматах: \*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx, \*.pdf.

Обосновывающие материалы к Заявкам на внесение строительных ресурсов в КСР включают в себя:

- пояснительную записку, содержащую наименование и адрес производителя, полное описание строительных ресурсов, область их применения, объекты использования, обоснования необходимости и целесообразности их включения, другую информацию, имеющую отношение, по мнению производителя (Инициатора), к данному ресурсу;
- прайс-листы производителей или дилеров с подписью и синей печатью организации-производителя или дилера;
- техническую документацию: ГОСТ, ТУ, СТО, паспорта, спецификации, сертификаты соответствия и другая документация, принятая в сфере стандартизации и сертификации.

Для опубликования продукции в сборнике «Бюллетень цен на строительную продукцию» необходимо предоставить прайс-лист с подписью и синей печатью организации-производителя. Ежеквартальное издание Бюллетень цен на строительную продукцию предлагает информацию о том, где и по какой цене реализуются материалы предприятий-изготовителей и аренда строительной техники. Здесь содержится обширная база адресов и телефонов предприятий строительной индустрии, а также приведена широкая номенклатура материалов.

## ПЕРЕЧЕНЬ

официальных документов, которые были учтены при составлении порядка

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (с изменениями и дополнениями).
2. Градостроительный кодекс РФ (с изменениями и дополнениями).
3. МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (введена в действие постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1).
4. Методические рекомендации по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 февраля 2017 г. № 76/пр.
5. МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве» (Госстрой РФ, выпуск 2004 года).
6. МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» (Госстрой РФ, выпуск 2001 года).
7. Письмо от 18.11.2004 № АП-5536/06 «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве» (Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Росстрой)).
8. Письмо от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС (Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой)).
9. Письмо Министерства регионального развития Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28 декабря 2012 г. № 3875-ИП/12/ГС.
10. Методика определения стоимости создания произведений изобразительного искусства на территории Российской Федерации МДС 81-42.2008, введенная в действие письмом Росстроя от 08.04.2008 № ВБ-1381/02-1 и включенная в Федеральный реестр сметных нормативов (регистрационный номер от 28.08.2012 № 7).
11. Актуальные федеральные сборники государственных элементных сметных норм на строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы и капитальный ремонт оборудования (ГЭСН-2001, ГЭСНр-2001, ГЭСНм-2001, ГЭСНп-2001) действующей редакции СНБ.
12. Методические указания по разработке сборников (каталогов) сметных цен на материалы, изделия, конструкции и сборников сметных цен на перевозку грузов для строительства и капитального ремонта зданий и сооружений МДС 81-2.99.